



## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



Morada Nova - CE, 28 de abril de 2021.

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021, pelo valor global de ( ), conforme planilha orçamentária anexa.

| LOTE                | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS  | VALOR TOTAL           |
|---------------------|---|-----------------------|
| 01                  | EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE, LOCALIZADO NA AV. MARIA LUZIA LEITE, S/N BAIRRO BULANDEIRA SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CEARÁ. | R\$ 165.460,11        |
| 02                  | EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA COM MELHORIA DO CEMITÉRIO PÚBLICO SIMÃO PEDRO LOCALIZADO NO CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CEARÁ.   | R\$ 72.296,11         |
| 03                  | EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA COM MELHORIA DA CRECHE PINGO DE GENTE, LOCALIZADO NA RUA SÃO JOSÉ, Nº 66, CENTRO DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CEARÁ.   | R\$ 45.534,41         |
| <b>VALOR GLOBAL</b> |   | <b>R\$ 283.290,63</b> |

O prazo de vigência do contrato será de:

- 300 (trezentos) dias para o Lote 01;
- 120 (cento e vinte) dias para o Lote 02;
- 60 (sessenta) dias para o Lote 03;

a contar da data de assinatura do instrumento contratual, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal nº 8.666/93, alterada e consolidada, sendo o prazo de execução de

- 150 (cento e cinquenta) dias para o Lote 01;
- 60 (sessenta) dias para o Lote 02;
- 30 (trinta) dias para o Lote 03.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jorge Luiz Medeiro de Araújo, portador da Carteira de Identidade nº 200103078817 expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 988.143.703-20 como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 0614468106  
CPF: 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

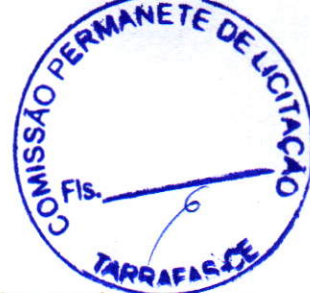
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador





## **LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**

**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Empresa: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli

Endereço: Rua Venâncio Nogueira, N°46 - Centro, Morada Nova/CE, CEP: 62940-000


CNPJ: 07.191.77710001-20

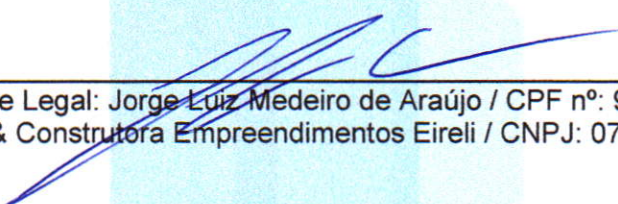
Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0

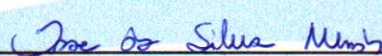
E-mail: lexonn@outlook.com


Telefone: (88) 9.9912-9974

Atenciosamente,

  
Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

  
Representante Legal: Jorge Luiz Medeiro de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

  
Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

     
**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**À**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE**

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**LOTE 01**

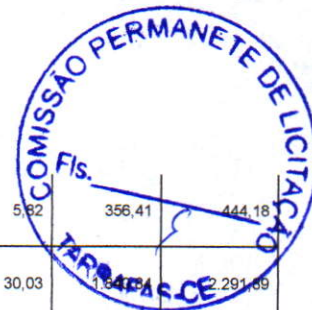
| ITEM   | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ |          | PREÇO TOTAL R\$  |                  |
|--------|---|--|---------|------|------------|--------------------|----------|------------------|------------------|
|        |   |  |         |      |            | SEM BDI            | COM BDI  | SEM BDI          | COM BDI          |
| 1      | <b>META 01 - RECUPERAÇÃO DA ESTRADAS DA COBERTA E CONSTRUÇÃO DE ACESSO DA SEDE DA PREFEITURA / 2021.04.05.001P/2021</b> |  |         |      |            |                    |          | <b>79.645,05</b> | <b>99.173,63</b> |
| 1.1    | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>  |  |         |      |            |                    |          | <b>3.251,69</b>  | <b>4.048,50</b>  |
| 1.1.1  | C1045   | DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2   | 185,42     | 8,09               | 10,07    | 1.500,05         | 1.867,18         |
| 1.1.2  | C2993   | DEMOLIÇÃO DE FORRO DE LAMBRI - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2   | 185,42     | 4,40               | 5,48     | 815,85           | 1.016,10         |
| 1.1.3  | C1043   | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO - BDI = 24,52  | SEINFRA | M3   | 16,11      | 40,49              | 50,42    | 652,29           | 812,27           |
| 1.1.4  | C1065   | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2   | 15,00      | 18,90              | 23,53    | 283,50           | 352,95           |
| 1.2    | <b>DIVERSOS</b>   |  |         |      |            |                    |          | <b>76.393,36</b> | <b>95.125,13</b> |
| 1.2.1  | C3005   | MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2   | 185,42     | 30,34              | 37,78    | 5.625,64         | 7.005,17         |
| 1.2.2  | C2201   | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2   | 185,42     | 37,64              | 46,87    | 6.979,21         | 8.690,64         |
| 1.2.3  | C4463   | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M    | 15,78      | 18,41              | 22,92    | 290,51           | 361,68           |
| 1.2.4  | C4460   | MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2   | 13,53      | 67,89              | 84,54    | 918,55           | 1.143,83         |
| 1.2.5  | C4462   | TELHA CERÂMICA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2   | 13,53      | 45,92              | 57,18    | 621,30           | 773,65           |
| 1.2.6  | C1054   | DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2   | 185,42     | 10,12              | 12,60    | 1.876,45         | 2.336,29         |
| 1.2.7  | 92550   | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019 - BDI = 24,52 | SINAPI  | UN   | 2,00       | 1.368,55           | 1.704,12 | 2.737,10         | 3.408,24         |
| 1.2.8  | C2784   | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - BDI = 24,52   | SEINFRA | M3   | 10,96      | 31,51              | 39,24    | 345,35           | 430,07           |
| 1.2.9  | 95957   | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 - BDI = 24,52                | SINAPI  | M3   | 7,53       | 2.373,73           | 2.955,77 | 17.874,19        | 22.256,95        |
| 1.2.10 | C0073   | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2   | 38,16      | 42,61              | 53,06    | 1.626,00         | 2.024,77         |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Sociedade Sílvia Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 50384-D/CE RGO: 051/198100  
CPF: 057.501792-70





|        |  |  |         |    |        |        |        |                  |                  |
|--------|--|--|---------|----|--------|--------|--------|------------------|------------------|
| 1.2.11 | C0776  | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 76,32  | 4,67   | 5,82   | 356,41           | 444,18           |
| 1.2.12 | C3124  | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 76,32  | 24,12  | 30,03  | 1.844,89         | 2.291,89         |
| 1.2.13 | C4420  | LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 43,41  | 80,75  | 100,55 | 3.505,36         | 4.364,88         |
| 1.2.14 | C0778  | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5 mm P/ TETO - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 43,41  | 9,23   | 11,49  | 400,67           | 498,78           |
| 1.2.15 | C3035  | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP.=20 mm P/ TETO - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 43,41  | 25,05  | 31,19  | 1.087,42         | 1.353,96         |
| 1.2.16 | C1208  | EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 43,41  | 10,94  | 13,62  | 474,91           | 591,24           |
| 1.2.17 | C1615  | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 43,41  | 14,67  | 18,27  | 636,82           | 793,10           |
| 1.2.18 | C2249  | RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm - BDI = 24,52  | SEINFRA | M  | 19,08  | 30,00  | 37,36  | 572,40           | 712,83           |
| 1.2.19 | C0661  | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm - BDI = 24,52   | SEINFRA | M  | 15,78  | 69,40  | 86,42  | 1.095,13         | 1.363,71         |
| 1.2.20 | C4507  | PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 20,36  | 49,50  | 61,64  | 1.007,82         | 1.254,99         |
| 1.2.21 | C4428  | PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 2,00   | 598,92 | 745,78 | 1.197,84         | 1.491,56         |
| 1.2.22 | C4518  | PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 6,29   | 287,55 | 358,06 | 1.808,69         | 2.252,20         |
| 1.2.23 | C4515  | JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52 | SEINFRA | M2 | 5,19   | 258,39 | 321,75 | 1.341,04         | 1.669,88         |
| 1.2.24 | C4492  | VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 11,48  | 113,99 | 141,94 | 1.308,61         | 1.629,47         |
| 1.2.25 | C4068  | BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 0,65   | 213,37 | 265,69 | 138,69           | 172,70           |
| 1.2.26 | C1620  | LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 29,00  | 74,57  | 92,85  | 2.162,53         | 2.692,65         |
| 1.2.27 | C1280  | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 6,72   | 15,91  | 19,81  | 106,92           | 133,12           |
| 1.2.28 | C4468  | FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 158,77 | 52,20  | 65,00  | 8.287,79         | 10.320,05        |
| 1.2.29 | C1803  | MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 24,60  | 223,81 | 278,69 | 5.505,73         | 6.855,77         |
| 1.2.30 | C0330  | ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - BDI = 24,52   | SEINFRA | M3 | 25,48  | 65,75  | 81,87  | 1.675,31         | 2.086,05         |
| 1.2.31 | C4439  | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO - BDI = 24,52                   | SEINFRA | M2 | 15,00  | 83,77  | 104,31 | 1.256,55         | 1.564,65         |
| 1.2.32 | C1123  | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 15,00  | 6,02   | 7,50   | 90,30            | 112,50           |
| 1.2.33 | C5028  | PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 54,60  | 30,06  | 37,43  | 1.641,28         | 2.043,68         |
| 2      | <b>META 02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE REFORMA E MANUTENÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE/2021.04.05.001P/2021</b> |  |         |    |        |        |        | <b>53.231,25</b> | <b>66.286,48</b> |

Jorge Luis Medeiros do Araújo

CPF: 988.101.793-20

Serviço Administrador

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil

CREAM Nº 56384-D/CE R/O: 0614468106  
CPF: 057.501.793-70

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



| 2.1 ESQUADRIAS |                                   |  |         |    |        |          |          |                  |                  |
|----------------|-----------------------------------|--|---------|----|--------|----------|----------|------------------|------------------|
| 2.1.1          | C4425                             | PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 2,00   | 248,91   | 309,94   | 497,82           | 619,88           |
| 2.1.2          | C4427                             | PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 4,00   | 261,73   | 325,91   | 1.046,92         | 1.303,64         |
| 2.1.3          | C2479                             | TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 16,20  | 178,69   | 222,50   | 2.894,78         | 3.604,50         |
| 2.1.4          | C4518                             | PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 5,71   | 287,55   | 358,06   | 1.641,91         | 2.044,52         |
| 2.1.5          | C4515                             | JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52 | SEINFRA | M2 | 0,48   | 258,39   | 321,75   | 124,03           | 154,44           |
| 2.1.6          | C4492                             | VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 6,19   | 113,99   | 141,94   | 705,60           | 878,61           |
| 2.1.7          | C1361                             | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 2,00   | 99,64    | 124,07   | 199,28           | 248,14           |
| 2.1.8          | C1360                             | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 2,00   | 105,49   | 131,36   | 210,98           | 262,72           |
| 2.1.9          | C1426                             | GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 10,14  | 174,67   | 217,50   | 1.771,15         | 2.205,45         |
| 2.1.10         | C3659                             | PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO - BDI = 24,52                      | SEINFRA | M2 | 15,92  | 341,96   | 425,81   | 5.444,00         | 6.778,90         |
| <b>2.2</b>     | <b>PINTURA</b>                    |  |         |    |        |          |          | <b>14.620,62</b> | <b>18.207,88</b> |
| 2.2.1          | C1280                             | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 49,98  | 15,91    | 19,81    | 795,18           | 990,10           |
| 2.2.2          | C1279                             | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 16,15  | 29,32    | 36,51    | 473,52           | 589,64           |
| 2.2.3          | C1614                             | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 353,43 | 16,10    | 20,05    | 5.690,22         | 7.086,27         |
| 2.2.4          | C1615                             | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 522,27 | 14,67    | 18,27    | 7.661,70         | 9.541,87         |
| <b>2.3</b>     | <b>INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA</b> |  |         |    |        |          |          | <b>915,14</b>    | <b>1.139,54</b>  |
| 2.3.1          | C4631                             | REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - BDI = 24,52   | SEINFRA | PT | 2,00   | 85,51    | 106,48   | 171,02           | 212,96           |
| 2.3.2          | C1948                             | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - BDI = 24,52  | SEINFRA | PT | 2,00   | 163,83   | 204,00   | 327,66           | 408,00           |
| 2.3.3          | C1950                             | PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - BDI = 24,52   | SEINFRA | PT | 2,00   | 152,03   | 189,31   | 304,06           | 378,62           |
| 2.3.4          | C1151                             | DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 2,00   | 56,20    | 69,98    | 112,40           | 139,96           |
| <b>2.4</b>     | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICA</b>       |  |         |    |        |          |          | <b>8.317,01</b>  | <b>10.366,29</b> |
| 2.4.1          | C1947                             | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - BDI = 24,52  | SEINFRA | PT | 5,00   | 177,70   | 221,27   | 888,50           | 1.106,35         |
| 2.4.2          | C1666                             | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 5,00   | 84,26    | 104,92   | 421,30           | 524,60           |
| 2.4.3          | C1766                             | LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 7,00   | 12,62    | 15,71    | 88,34            | 109,97           |
| 2.4.4          | C1496                             | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 5,00   | 25,13    | 31,29    | 125,65           | 156,45           |
| 2.4.5          | C3860                             | SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) - BDI = 24,52  | SEINFRA | UN | 3,00   | 2.239,79 | 2.788,99 | 6.719,37         | 8.366,97         |
| 2.4.6          | C2484                             | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - BDI = 24,52   | SEINFRA | UN | 5,00   | 14,77    | 18,39    | 73,85            | 91,95            |
| <b>2.5</b>     | <b>DIVERSOS</b>                   |  |         |    |        |          |          | <b>14.842,01</b> | <b>18.481,97</b> |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

José da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 06384-D/DE Reg. 051468108  
 CPF: 057.501.793-70



|       |       |  |         |    |        |        |        |                         |                   |
|-------|-------|--|---------|----|--------|--------|--------|-------------------------|-------------------|
| 2.5.1 | C1070 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 100,00 | 6,75   | 8,41   | 841,00                  | 841,00            |
| 2.5.2 | C0776 | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - BDI = 24,52  | SEINFRA | M2 | 100,00 | 4,67   | 5,82   | 467,00                  | 582,00            |
| 2.5.3 | C3124 | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - BDI = 24,52                      | SEINFRA | M2 | 100,00 | 24,12  | 30,03  | 2.412,00                | 3.003,00          |
| 2.5.4 | C0353 | BALCÃO EM BRUMASA REVESTIDO EM FÓRMICA - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 12,10  | 416,10 | 518,13 | 5.034,81                | 6.269,37          |
| 2.5.5 | C0330 | ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - BDI = 24,52                           | SEINFRA | M3 | 30,00  | 65,75  | 81,87  | 1.972,50                | 2.456,10          |
| 2.5.6 | C1066 | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - BDI = 24,52                               | SEINFRA | M2 | 55,33  | 17,55  | 21,85  | 971,04                  | 1.208,96          |
| 2.5.7 | C1915 | PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm - BDI = 24,52 | SEINFRA | M2 | 55,33  | 32,81  | 40,86  | 1.815,38                | 2.260,78          |
| 2.5.8 | C1625 | LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS - BDI = 24,52   | SEINFRA | M2 | 258,08 | 5,79   | 7,21   | 1.494,28                | 1.860,76          |
|       |       |  |         |    |        |        |        | <b>VALOR BDI TOTAL:</b> | <b>32.583,81</b>  |
|       |       |  |         |    |        |        |        | <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> | <b>132.876,30</b> |
|       |       |  |         |    |        |        |        | <b>VALOR TOTAL:</b>     | <b>165.460,11</b> |

Cento e Sessenta e Cinco Mil Quatrocentos e Sessenta reais e Onze centavos

**LOTE 02**

| ITEM     | CÓDIGO              | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |                  |                  |
|----------|---------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------|-----------------|------------------|------------------|
|          |                     |   |         |      |            | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI          |                  |
| <b>1</b> | <b>PAVIMENTAÇÃO</b> |   |         |      |            |                    |         |                 | <b>32.948,36</b> | <b>41.028,04</b> |
| 1.1      | C1607               | LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM   | SEINFRA | M2   | 349,76     | 39,48              | 49,16   | 13.808,52       | 17.194,20        |                  |
| 1.2      | C1803               | MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES   | SEINFRA | M2   | 19,57      | 223,81             | 278,69  | 4.379,96        | 5.453,96         |                  |
| 1.3      | C1863               | PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA                 | SEINFRA | M2   | 349,76     | 41,31              | 51,44   | 14.448,59       | 17.991,65        |                  |
| 1.4      | C3447               | LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA  | SEINFRA | M2   | 349,76     | 0,89               | 1,11    | 311,29          | 388,23           |                  |
| <b>2</b> | <b>MURO</b>         |   |         |      |            |                    |         |                 | <b>9.237,65</b>  | <b>11.503,85</b> |
| 2.1      | C1614               | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA   | SEINFRA | M2   | 487,52     | 16,10              | 20,05   | 7.849,07        | 9.774,78         |                  |
| 2.2      | C1999               | PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO   | SEINFRA | M2   | 6,30       | 159,59             | 198,72  | 1.005,42        | 1.251,94         |                  |
| 2.3      | C0586               | CADEADO MÉDIO   | SEINFRA | UN   | 1,00       | 13,73              | 17,10   | 13,73           | 17,10            |                  |
| 2.4      | C1279               | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO  | SEINFRA | M2   | 12,60      | 29,32              | 36,51   | 369,43          | 460,03           |                  |
| <b>3</b> | <b>ESGOTO</b>       |   |         |      |            |                    |         |                 | <b>4.621,06</b>  | <b>5.629,46</b>  |
| 3.1      | C2784               | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m  | SEINFRA | M3   | 16,74      | 31,51              | 39,24   | 527,48          | 656,88           |                  |
| 3.2      | C0109               | AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm                             | SEINFRA | M    | 52,30      | 63,03              | 78,48   | 3.296,47        | 4.104,50         |                  |
| 3.3      | C0603               | CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO | SEINFRA | UN   | 2,00       | 166,83             | 231,15  | 371,26          | 462,30           |                  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**



|                         |                            |  |         |    |        |        |        |                  |                  |
|-------------------------|----------------------------|--|---------|----|--------|--------|--------|------------------|------------------|
| 3.4                     | C0096                      | REATERRO APILOADO  | SEINFRA | M3 | 10,17  | 32,04  | 39,90  | 325,85           | 405,78           |
| <b>4</b>                | <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b> |  |         |    |        |        |        | <b>11.350,34</b> | <b>14.134,76</b> |
| 4.1                     | C4958                      | POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG  | SEINFRA | UN | 5,00   | 604,85 | 753,16 | 3.024,25         | 3.765,80         |
| 4.2                     | C2066                      | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO  | SEINFRA | UN | 1,00   | 144,94 | 180,48 | 144,94           | 180,48           |
| 4.3                     | C2784                      | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m   | SEINFRA | M3 | 11,10  | 31,51  | 39,24  | 349,76           | 435,56           |
| 4.4                     | C1250                      | ENVELOPE DE CONCRETO P/PROTEÇÃO DE TUBO PVC ENTERRADO  | SEINFRA | M  | 74,01  | 12,19  | 15,18  | 902,18           | 1.123,47         |
| 4.5                     | C1187                      | ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")  | SEINFRA | M  | 74,01  | 9,69   | 12,07  | 717,16           | 893,30           |
| 4.6                     | C0554                      | CABO EM PVC 1000V 4MM2   | SEINFRA | M  | 222,03 | 6,06   | 7,55   | 1.345,50         | 1.676,33         |
| 4.7                     | C1095                      | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A  | SEINFRA | UN | 5,00   | 17,68  | 22,02  | 88,40            | 110,10           |
| 4.8                     | C1099                      | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A  | SEINFRA | UN | 1,00   | 23,70  | 29,51  | 23,70            | 29,51            |
| 4.9                     | C3504                      | CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm   | SEINFRA | UN | 7,00   | 105,55 | 131,43 | 738,85           | 920,01           |
| 4.10                    | C4810                      | PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 | SEINFRA | UN | 10,00  | 401,56 | 500,02 | 4.015,60         | 5.000,20         |
| <b>VALOR BDI TOTAL:</b> |                            |  |         |    |        |        |        | <b>14.238,70</b> |                  |
| <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> |                            |  |         |    |        |        |        | <b>58.057,41</b> |                  |
| <b>VALOR TOTAL:</b>     |                            |  |         |    |        |        |        | <b>72.296,11</b> |                  |

*Jorge Luis Medeiros de Araújo*  
CPF: 988.141.703-20  
Setenta e Dois Mil, Duzentos e Noventa e Seis reais e Onze centavos

**LOTE 03**

| ITEM     | CÓDIGO                       | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |                 |
|----------|------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------|-----------------|-----------------|
|          |                              |   |         |      |            | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI         |
| <b>1</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b> |   |         |      |            |                    |         | <b>512,80</b>   | <b>638,44</b>   |
| 1.1      | C1043                        | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO                     | SEINFRA | M3   | 2,77       | 40,49              | 50,42   | 112,16          | 139,66          |
| 1.2      | C1064                        | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO  | SEINFRA | M2   | 24,60      | 9,44               | 11,75   | 232,22          | 289,05          |
| 1.3      | C0702                        | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE                            | SEINFRA | M3   | 4,49       | 17,87              | 22,25   | 80,24           | 99,90           |
| 1.4      | C2533                        | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM                 | SEINFRA | M3   | 4,49       | 19,64              | 24,46   | 88,18           | 109,83          |
| <b>2</b> | <b>MURO</b>                  |   |         |      |            |                    |         | <b>1.760,35</b> | <b>2.191,99</b> |
| 2.1      | C1807                        | MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA | SEINFRA | M2   | 8,80       | 200,04             | 249,09  | 1.760,35        | 2.191,99        |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

**Isac da Silva Mendes**  
Engenheiro Civil

Rua: Verâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



|          |                                    |  |         |    |        |        |        |                  |                  |
|----------|------------------------------------|--|---------|----|--------|--------|--------|------------------|------------------|
| <b>3</b> | <b>COBERTURA</b>                   |  |         |    |        |        |        | <b>5.443,31</b>  |                  |
| 3.1      | C2200                              | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA  | SEINFRA | M2 | 141,63 | 33,50  | 41,71  | 4.744,61         | 5.907,39         |
| 3.2      | C3005                              | MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO  | SEINFRA | M2 | 20,00  | 30,34  | 37,78  | 606,80           | 755,60           |
| 3.3      | C0387                              | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL   | SEINFRA | M  | 10,00  | 9,19   | 11,44  | 91,90            | 114,40           |
| <b>4</b> | <b>REVESTIMENTO</b>                |  |         |    |        |        |        | <b>349,60</b>    | <b>435,40</b>    |
| 4.1      | C0776                              | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE                      | SEINFRA | M2 | 10,00  | 4,67   | 5,82   | 46,70            | 58,20            |
| 4.2      | C3121                              | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6  | SEINFRA | M2 | 10,00  | 30,29  | 37,72  | 302,90           | 377,20           |
| <b>5</b> | <b>ESQUADRIAS</b>                  |  |         |    |        |        |        | <b>747,33</b>    | <b>930,59</b>    |
| 5.1      | C1958                              | PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS   | SEINFRA | M2 | 2,46   | 260,91 | 324,89 | 641,84           | 799,23           |
| 5.2      | C1360                              | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA  | SEINFRA | UN | 1,00   | 105,49 | 131,36 | 105,49           | 131,36           |
| <b>6</b> | <b>PAVIMENTAÇÃO</b>                |  |         |    |        |        |        | <b>3.206,45</b>  | <b>3.992,75</b>  |
| 6.1      | C1607                              | LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM  | SEINFRA | M2 | 17,84  | 39,48  | 49,16  | 704,32           | 877,01           |
| 6.2      | C2284                              | SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm   | SEINFRA | M  | 1,70   | 73,57  | 91,61  | 125,07           | 155,74           |
| 6.3      | C4439                              | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO | SEINFRA | M2 | 24,60  | 83,77  | 104,31 | 2.060,74         | 2.566,03         |
| 6.4      | C1120                              | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)    | SEINFRA | M2 | 24,60  | 6,19   | 7,71   | 152,27           | 189,67           |
| 6.5      | C1915                              | PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm                    | SEINFRA | M2 | 5,00   | 32,81  | 40,86  | 164,05           | 204,30           |
| <b>7</b> | <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA</b> |  |         |    |        |        |        | <b>1.017,72</b>  | <b>1.267,27</b>  |
| 7.1      | C0348                              | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA   | SEINFRA | UN | 1,00   | 533,58 | 664,41 | 533,58           | 664,41           |
| 7.2      | C1948                              | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO  | SEINFRA | PT | 1,00   | 163,83 | 204,00 | 163,83           | 204,00           |
| 7.3      | C2504                              | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA  | SEINFRA | UN | 1,00   | 85,59  | 106,58 | 85,59            | 106,58           |
| 7.4      | C1950                              | PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO   | SEINFRA | PT | 1,00   | 152,03 | 189,31 | 152,03           | 189,31           |
| 7.5      | C3513                              | CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO  | SEINFRA | UN | 1,00   | 82,69  | 102,97 | 82,69            | 102,97           |
| <b>8</b> | <b>PINTURA</b>                     |  |         |    |        |        |        | <b>19.797,54</b> | <b>24.655,05</b> |
| 8.1      | C1280                              | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA   | SEINFRA | M2 | 41,16  | 15,91  | 19,81  | 654,86           | 815,38           |
| 8.2      | C1614                              | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA  | SEINFRA | M2 | 647,80 | 16,10  | 20,05  | 10.429,58        | 12.988,39        |
| 8.3      | C1615                              | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA  | SEINFRA | M2 | 593,94 | 14,67  | 18,27  | 8.713,10         | 10.851,28        |
| <b>9</b> | <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>         |  |         |    |        |        |        | <b>657,36</b>    | <b>818,55</b>    |
| 9.1      | C1947                              | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO  | SEINFRA | PT | 177,70 | 221,27 | 355,40 | 442,54           |                  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Isaac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 50394-D/CE  
 CPF: 0614468108  
 074-057501793-70





## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|      |                 |  |         |    |        |       |       |                         |                  |
|------|-----------------|--|---------|----|--------|-------|-------|-------------------------|------------------|
| 9.2  | C2493           | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V                        | SEINFRA | UN | 3,00   | 12,41 | 15,45 | 37,23                   | 46,35            |
| 9.3  | C1494           | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V           | SEINFRA | UN | 3,00   | 12,99 | 16,18 | 38,97                   | 48,54            |
| 9.4  | C1663           | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W | SEINFRA | UN | 4,00   | 56,44 | 70,28 | 225,76                  | 281,12           |
| 10   | <b>DIVERSOS</b> |  |         |    |        |       |       | <b>3.073,41</b>         | <b>3.826,98</b>  |
| 10.1 | C1628           | LIMPEZA GERAL                                    | SEINFRA | M2 | 369,40 | 8,32  | 10,36 | 3.073,41                | 3.826,98         |
|      |                 |  |         |    |        |       |       | <b>VALOR BDI TOTAL:</b> | <b>8.968,54</b>  |
|      |                 |  |         |    |        |       |       | <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> | <b>36.565,87</b> |
|      |                 |  |         |    |        |       |       | <b>VALOR TOTAL:</b>     | <b>45.534,41</b> |

Quarenta e Cinco Mil Quinhentos e Trinta e Quatro reais e Quarenta e Um centavos

Declaramos nossa inteira submissão a todos os preceitos legais em vigor, especialmente os da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações e às cláusulas e condições do respectivo edital e seus anexos que trata a presente proposta, que observamos integralmente.

Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: TABELA SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2021/01 COM DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS.

Percentual de BDI adotado: 24,52% (Vinte e quatro vírgula cinquenta e dois por cento)

**Valor Global de: R\$ 283.290,63**

Prazo de vigência de:

- **300 (trezentos) dias** para o Lote 01;
- **120 (cento e vinte) dias** para o Lote 02;
- **60 (sessenta) dias** para o Lote 03;

Prazo de execução de:

- **150 (cento e cinquenta) dias** para o Lote 01;
- **60 (sessenta) dias** para o Lote 02;
- **30 (trinta) dias** para o Lote 03.

**Dados Bancários:** Banco Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0

Atenciosamente,

Jorge Luiz Medeiros de Araújo,  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE**

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.**

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**LOTE 01**

| 1.1.1. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2) |          |         |      |             |                |              |
|---|----------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| MAO DE OBRA   |          | FONTES  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391   | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,06000000  | 16,05          | 0,96         |
| 12543   | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 11,89          | 7,13         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>                                     |          |         |      |             |                | <b>8,09</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>                                    |          |         |      |             |                | <b>8,09</b>  |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b>                                    |          |         |      |             |                | <b>1,98</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>   |          |         |      |             |                | <b>10,07</b> |

| 1.1.2. C2993 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE LAMBRI (M2) |                         |         |      |             |                |             |
|--|-------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| MAO DE OBRA                                      |                         | FONTES  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10041  | AJUDANTE DE CARPINTEIRO | SEINFRA | H    | 0,30000000  | 13,07          | 3,92        |
| 10498  | CARPINTEIRO             | SEINFRA | H    | 0,03000000  | 16,05          | 0,48        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>                        |                         |         |      |             |                | <b>4,40</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>                       |                         |         |      |             |                | <b>4,40</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b>                       |                         |         |      |             |                | <b>1,08</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>                            |                         |         |      |             |                | <b>5,48</b> |

| 1.1.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3) |          |         |      |             |                |              |
|---|----------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| MAO DE OBRA   |          | FONTES  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391   | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,30000000  | 16,05          | 4,82         |
| 12543   | SERVENTE | SEINFRA | H    | 3,00000000  | 11,89          | 35,67        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>   |          |         |      |             |                | <b>40,49</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>  |          |         |      |             |                | <b>40,49</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b>  |          |         |      |             |                | <b>9,93</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>   |          |         |      |             |                | <b>50,42</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

| 1.1.4. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2) |          |         |      |             |                |       |
|---|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA   |          | FONTES  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 12391   | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,14000000  | 16,05          | 2,25  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



|                            |          |         |   |            |       |       |
|----------------------------|----------|---------|---|------------|-------|-------|
| I2543                      | SERVENTE | SEINFRA | H | 1,40000000 | 11,89 | 16,65 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |          |         |   |            |       | 18,90 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |          |         |   |            |       | 18,90 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |          |         |   |            |       | 4,63  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |          |         |   |            |       | 23,53 |

**1.2.1. C3005 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO (M2)**

| MAO DE OBRA                | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|----------------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I0041                      | AJUDANTE DE CARPINTEIRO     | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 13,07 |       |
| I0498                      | CARPINTEIRO                 | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 16,05 |       |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                             |         |             |                | 29,12 |       |
| MATERIAL                   | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
| I2408                      | PREGO 1 1/2" x 14           | SEINFRA | KG          | 0,05000000     | 10,13 |       |
| I2410                      | PREGO 2 1/2" x 10 (18 X 27) | SEINFRA | KG          | 0,07000000     | 10,13 |       |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                             |         |             |                | 1,22  |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                             |         |             |                |       | 30,34 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                             |         |             |                |       | 7,44  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                             |         |             |                |       | 37,78 |

**1.2.2. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)**

| MAO DE OBRA                | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|----------------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I2391                      | PEDREIRO                | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 16,05 |       |
| I2543                      | SERVENTE                | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 11,89 |       |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                         |         |             |                | 30,74 |       |
| MATERIAL                   | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
| I2045                      | TELHA CERÂMICA COLONIAL | SEINFRA | UN          | 15,00000000    | 0,46  |       |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                         |         |             |                | 6,90  |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                         |         |             |                |       | 37,64 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                         |         |             |                |       | 9,23  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                         |         |             |                |       | 46,87 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**1.2.3. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)**

| MAO DE OBRA               | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------------|---|---------|-------------|----------------|--------|
| I2391                     | PEDREIRO  | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 16,05  |
| I2543                     | SERVENTE  | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 11,89  |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |   |         |             |                | 13,98  |
| MATERIAL                  | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| I0926                     | CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA                                    | SEINFRA | UN          | 3,00000000     | 1,21   |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>    |   |         |             |                | 3,63   |
| SERVICO                   | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| C0200                     | ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9 | SEINFRA | M3          | 0,00200000     | 401,51 |
| <b>TOTAL SERVICO:</b>     |   |         |             |                | 0,80   |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Engenharia Civil  
 CREA Nº 56384/0/0 - Rec. 061488102  
 CPF: 057.501.793-70



|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR COM ENCARGOS: | 18,44 |
| VALOR BDI (24.52%): | 4,51  |
| VALOR COM BDI:      | 22,92 |

**1.2.4. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I0041                      | AJUDANTE DE CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H    | 1,00000000  | 13,07          | 13,07        |
| I0498                      | CARPINTEIRO                                       | SEINFRA | H    | 1,00000000  | 16,05          | 16,05        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | <b>29,12</b> |
| MATERIAL                   |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0405                      | CAIBRO DE 2"x1"                                   | SEINFRA | M    | 3,50000000  | 3,88           | 13,58        |
| I6519                      | LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")    | SEINFRA | M    | 1,33000000  | 14,81          | 19,70        |
| I1724                      | PREGO   | SEINFRA | KG   | 0,12000000  | 10,13          | 1,22         |
| I1824                      | RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM | SEINFRA | M    | 3,50000000  | 1,22           | 4,27         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |      |             |                | <b>38,77</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | <b>67,89</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |      |             |                | <b>16,65</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | <b>84,54</b> |

**1.2.5. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)**

| MAO DE OBRA                |                         | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I2391                      | PEDREIRO                | SEINFRA | H    | 1,10000000  | 16,05          | 17,66        |
| I2543                      | SERVENTE                | SEINFRA | H    | 1,10000000  | 11,89          | 13,08        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                         |         |      |             |                | <b>30,74</b> |
| MATERIAL                   |                         | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2045                      | TELHA CERÂMICA COLONIAL | SEINFRA | UN   | 33,00000000 | 0,46           | 15,18        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                         |         |      |             |                | <b>15,18</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                         |         |      |             |                | <b>45,92</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                         |         |      |             |                | <b>11,26</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                         |         |      |             |                | <b>57,18</b> |

**1.2.6. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)**

| MAO DE OBRA                |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|----------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I1530                      | MONTADOR | SEINFRA | H    | 0,07500000  | 16,05          | 1,20         |
| I2543                      | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,75000000  | 11,89          | 8,92         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |          |         |      |             |                | <b>10,12</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |          |         |      |             |                | <b>10,12</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |          |         |      |             |                | <b>2,48</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |          |         |      |             |                | <b>12,60</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

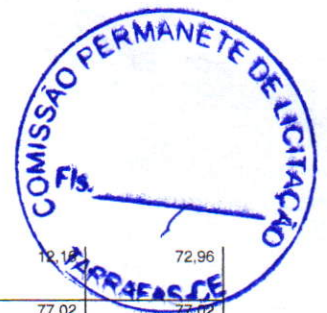
**1.2.7. 92550 - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019 (UN)**

| MATERIAL | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|-------|------|-------------|----------------|-------|
|          |       |      |             |                |       |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIREL**

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
C.R. Nº 56384-D/CE  
Reg. 0614168108  
CPF 037501793-70





| ITEM                   | DESCRIÇÃO   | SINAPI | UNID | QTD         | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|------------------------|---|--------|------|-------------|----------------|---------------|
| 00004400               | CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA   | SINAPI | M    | 6,00000000  | 12,14          | 72,96         |
| 00040623               | CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E= 4,75 MM, 4 FUIROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM | SINAPI | PAR  | 1,00000000  | 77,02          | 77,02         |
| 00021142               | ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO                         | SINAPI | UN   | 1,00000000  | 23,33          | 23,33         |
| 00004344               | PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA                  | SINAPI | UN   | 4,00000000  | 12,79          | 51,16         |
| 00039027               | PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)  | SINAPI | KG   | 2,40000000  | 10,33          | 24,79         |
| 00004415               | SARRAFO NAO APARELHADO 2,5 X 5 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA   | SINAPI | M    | 4,00000000  | 2,89           | 11,56         |
| 00006193               | TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA  | SINAPI | M    | 3,00000000  | 10,79          | 32,37         |
| 00004425               | VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA   | SINAPI | M    | 10,00000000 | 16,16          | 161,60        |
| 00004472               | VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA   | SINAPI | M    | 9,00000000  | 20,19          | 181,71        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |   |        |      |             |                | <b>636,50</b> |

| SERVICO                    | FONTES  | UNID   | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL           |
|----------------------------|---|--------|-------------|----------------|-----------------|
| 88239                      | AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI | H           | 4,32300000     | 61,08           |
| 88262                      | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI | H           | 18,73500000    | 310,81          |
| 92261                      | INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | SINAPI | UN          | 1,00000000     | 360,16          |
| <b>TOTAL SERVICOS:</b>     |   |        |             |                | <b>732,05</b>   |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |        |             |                | <b>1.368,55</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |        |             |                | <b>335,57</b>   |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |        |             |                | <b>1.704,12</b> |

**1.2.8. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)**

| MAO DE OBRA                | FONTES   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|----------|---------|-------------|----------------|--------------|
| 12543                      | SERVENTE | SEINFRA | H           | 2,65000000     | 31,51        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |          |         |             |                | <b>31,51</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |          |         |             |                | <b>31,51</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |          |         |             |                | <b>7,73</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |          |         |             |                | <b>39,24</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**1.2.9. 95957 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF\_01/2017 (M3)**

| MATERIAL               | FONTES   | UNID   | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|------------------------|--|--------|-------------|----------------|---------------|
| 00001527               | CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA Ø E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICIO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953) | SINAPI | M3          | 1,10300000     | 332,86        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |  |        |             |                | <b>332,86</b> |
| SERVICO                | FONTES   | UNID   | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| 96543                  | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017   | SINAPI | KG          | 1,07000000     | 15,66         |
| 96546                  | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017   | SINAPI | KG          | 6,80000000     | 78,21         |
| 96547                  | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017   | SINAPI | KG          | 1,32000000     | 13,24         |
| 96544                  | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017  | SINAPI | KG          | 0,09000000     | 1,25          |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**



|       |  |        |    |             |        |        |
|-------|--|--------|----|-------------|--------|--------|
| 96545 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017  | SINAPI | KG | 2,85000000  | 13,18  | 37,56  |
| 92787 | ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015            | SINAPI | KG | 9,97000000  | 11,11  | 118,77 |
| 92788 | ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015            | SINAPI | KG | 5,09000000  | 9,39   | 47,80  |
| 92785 | ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015             | SINAPI | KG | 14,57000000 | 12,79  | 186,35 |
| 92786 | ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015             | SINAPI | KG | 11,44000000 | 12,26  | 140,25 |
| 92784 | ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015             | SINAPI | KG | 3,28000000  | 13,15  | 43,13  |
| 92778 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015   | SINAPI | KG | 12,73000000 | 11,80  | 150,21 |
| 92779 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015   | SINAPI | KG | 5,86000000  | 9,93   | 58,19  |
| 92780 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015   | SINAPI | KG | 8,38000000  | 9,42   | 78,94  |
| 92781 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015   | SINAPI | KG | 8,46000000  | 10,57  | 89,42  |
| 92782 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015   | SINAPI | KG | 1,75000000  | 10,31  | 18,04  |
| 92776 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015    | SINAPI | KG | 2,30000000  | 13,98  | 32,15  |
| 92777 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015    | SINAPI | KG | 1,60000000  | 13,17  | 21,07  |
| 92775 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015    | SINAPI | KG | 4,05000000  | 14,67  | 59,41  |
| 96533 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017   | SINAPI | M2 | 2,85000000  | 72,54  | 206,74 |
| 92874 | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015  | SINAPI | M3 | 1,00000000  | 22,66  | 22,66  |
| 92510 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020                                 | SINAPI | M2 | 4,97000000  | 36,64  | 182,10 |
| 92415 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | SINAPI | M2 | 1,93000000  | 86,39  | 166,73 |
| 92451 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020                 | SINAPI | M2 | 2,24000000  | 125,44 | 280,99 |

TOTAL SERVIÇO: 2.040,87

VALOR COM ENCARGOS: 2.373,73

VALOR BDI (24.52%): 582,04

VALOR COM BDI: 2.955,77

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Caxia Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

CREA Nº 56384-0/CE (Rég): 0614468108  
CPF: 057.501.93-70



**1.2.10. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

| MAO DE OBRA                |                                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|----------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I2391                      | PEDREIRO                         | SEINFRA | H    | 1,00000000  | 16,05          | 16,05        |
| I2543                      | SERVENTE                         | SEINFRA | H    | 1,12000000  | 11,89          | 13,32        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                                  |         |      |             |                | <b>29,37</b> |
| MATERIAL                   |                                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0109                      | AREIA MEDIA                      | SEINFRA | M3   | 0,01500000  | 45,90          | 0,69         |
| I0441                      | CAL HIDRATADA                    | SEINFRA | KG   | 2,18000000  | 0,99           | 2,16         |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND                 | SEINFRA | KG   | 2,18000000  | 0,41           | 0,89         |
| I2081                      | TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM | SEINFRA | UN   | 25,00000000 | 0,38           | 9,50         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                                  |         |      |             |                | <b>13,24</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                                  |         |      |             |                | <b>42,61</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                                  |         |      |             |                | <b>10,45</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                                  |         |      |             |                | <b>53,06</b> |

**1.2.11. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

| MAO DE OBRA                |                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|----------------------------|------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I2391                      | PEDREIRO         | SEINFRA | H    | 0,10000000  | 16,05          | 1,61        |
| I2543                      | SERVENTE         | SEINFRA | H    | 0,15000000  | 11,89          | 1,78        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                  |         |      |             |                | <b>3,39</b> |
| MATERIAL                   |                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| I0109                      | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3   | 0,00610000  | 45,90          | 0,28        |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG   | 2,43000000  | 0,41           | 1,00        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                  |         |      |             |                | <b>1,28</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                  |         |      |             |                | <b>4,67</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                  |         |      |             |                | <b>1,15</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                  |         |      |             |                | <b>5,82</b> |

**1.2.12. C3124 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 (M2)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I2391                      | PEDREIRO                                      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 15,05          | 9,63         |
| I2543                      | SERVENTE                                      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 11,89          | 7,13         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | <b>16,76</b> |
| SERVICO                    |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| C0172                      | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:5 | SEINFRA | M3   | 0,02500000  | 294,43         | 7,36         |
| <b>TOTAL SERVICIO:</b>     |   |         |      |             |                | <b>7,36</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | <b>24,12</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |      |             |                | <b>5,91</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | <b>30,03</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araujo  
CPF: 088.141.703-20  
Socio Administrador

**1.2.13. C4420 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)**



| MAO DE OBRA |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|-------------|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391       | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 16,05          | 5,66  |
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 11,89          | 4,16  |

TOTAL MAO DE OBRA: 9,78

| MATERIAL |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0169    | AÇO CA-60   | SEINFRA | KG   | 0,74000000  | 4,18           | 3,09  |
| I8267    | LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m | SEINFRA | M2   | 1,00000000  | 25,29          | 25,29 |
| I1691    | PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"                                    | SEINFRA | M    | 1,30000000  | 14,80          | 19,24 |
| I1728    | PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)  | SEINFRA | KG   | 0,03000000  | 10,13          | 0,30  |
| I1846    | SARRAFO DE 1"x4"  | SEINFRA | M    | 0,97000000  | 4,27           | 4,14  |
| I1916    | TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm                                   | SEINFRA | M    | 0,65000000  | 7,26           | 4,72  |

TOTAL MATERIAL: 56,78

| SERVICO |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| C0840   | CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO | SEINFRA | M3   | 0,03000000  | 297,70         | 8,93  |
| C1603   | LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO      | SEINFRA | M3   | 0,03000000  | 175,37         | 5,26  |

TOTAL SERVICOS: 14,19

VALOR COM ENCARGOS: 80,75

VALOR BDI (24.52%): 19,80

VALOR COM BDI: 100,55

**1.2.14. C0778 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)**

| MAO DE OBRA |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|-------------|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391       | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,25000000  | 16,05          | 4,01  |
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,31000000  | 11,89          | 3,69  |

TOTAL MAO DE OBRA: 7,70

| MATERIAL |                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0109    | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3   | 0,00720000  | 45,90          | 0,33  |
| I0805    | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG   | 2,92000000  | 0,41           | 1,20  |

TOTAL MATERIAL: 1,53

VALOR COM ENCARGOS: 9,23

VALOR BDI (24.52%): 2,26

VALOR COM BDI: 11,49

Jorge Luis Medeiros da Araujo  
CPF: 999.141.709-20  
SALA ADMINISTRATIVA

**1.2.15. C3035 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO (M2)**

| MAO DE OBRA |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|-------------|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391       | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,70000000  | 16,05          | 11,24 |
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,70000000  | 11,89          | 8,32  |

TOTAL MAO DE OBRA: 19,56

| SERVICO |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| C0173   | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6 | SEINFRA | M3   | 0,02000000  | 274,34         | 5,49  |

TOTAL SERVICOS: 5,49

VALOR COM ENCARGOS: 25,05

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isac da Silva Mendes

Engenheiro Civil





|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR BDI (24.52%): | 6,14  |
| VALOR COM BDI:      | 19,62 |

| 1.2.16. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2) |                             |         |      |             |                |       |
|--|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA  |                             | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10045  | AJUDANTE DE PINTOR          | SEINFRA | H    | 0,20000000  | 13,07          | 2,61  |
| 12395  | PINTOR                      | SEINFRA | H    | 0,30000000  | 16,07          | 4,82  |
| TOTAL MAO DE OBRA:   |                             |         |      |             |                | 7,43  |
| MATERIAL   |                             | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 11347  | LIXA PARA MADEIRA/MASSA     | SEINFRA | UN   | 0,40000000  | 0,50           | 0,20  |
| 11513  | MASSA CORRIDA A BASE DE PVA | SEINFRA | KG   | 0,70000000  | 4,73           | 3,31  |
| TOTAL MATERIAL:  |                             |         |      |             |                | 3,51  |
| VALOR COM ENCARGOS:  |                             |         |      |             |                | 10,94 |
| VALOR BDI (24.52%):  |                             |         |      |             |                | 2,68  |
| VALOR COM BDI:   |                             |         |      |             |                | 13,62 |

| 1.2.17. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2) |                                    |         |      |             |                |       |
|--|------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA  |                                    | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10045  | AJUDANTE DE PINTOR                 | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 13,07          | 4,57  |
| 12395  | PINTOR                             | SEINFRA | H    | 0,40000000  | 16,07          | 6,43  |
| TOTAL MAO DE OBRA:   |                                    |         |      |             |                | 11,00 |
| MATERIAL   |                                    | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 11347  | LIXA PARA MADEIRA/MASSA            | SEINFRA | UN   | 0,25000000  | 0,50           | 0,13  |
| 11490  | LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX | SEINFRA | L    | 0,12000000  | 10,87          | 1,30  |
| 12096  | TINTA LATEX                        | SEINFRA | L    | 0,17000000  | 13,19          | 2,24  |
| TOTAL MATERIAL:  |                                    |         |      |             |                | 3,67  |
| VALOR COM ENCARGOS:  |                                    |         |      |             |                | 14,67 |
| VALOR BDI (24.52%):  |                                    |         |      |             |                | 3,60  |
| VALOR COM BDI:   |                                    |         |      |             |                | 18,27 |

| 1.2.18. C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M) |   |         |      |             |                |       |
|---|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA   |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10043   | AJUDANTE DE ENCANADOR                       | SEINFRA | H    | 0,50000000  | 13,07          | 6,54  |
| 12320   | ENCANADOR                                   | SEINFRA | H    | 0,50000000  | 16,05          | 8,03  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |   |         |      |             |                | 14,57 |
| MATERIAL  |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10538   | CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M | SEINFRA | M    | 1,03000000  | 14,29          | 14,72 |
| 11725   | PREGO 15X15                                 | SEINFRA | KG   | 0,07000000  | 10,13          | 0,71  |
| TOTAL MATERIAL:   |   |         |      |             |                | 15,43 |
| VALOR COM ENCARGOS:   |   |         |      |             |                | 30,00 |
| VALOR BDI (24.52%):   |   |         |      |             |                | 7,36  |
| VALOR COM BDI:  |   |         |      |             |                | 37,36 |

Jorge Luis Medeiros da Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREM Nº 56384-0/CE Reg: 001448107



**1.2.19. C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 10043                      | AJUDANTE DE ENCANADOR                       | SEINFRA | H    | 1,20000000  | 13,07          | 15,68        |
| 12320                      | ENCANADOR                                   | SEINFRA | H    | 1,20000000  | 16,05          | 19,26        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | <b>34,94</b> |
| MATERIAL                   |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 10539                      | CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M | SEINFRA | M    | 1,03000000  | 28,96          | 29,83        |
| 11725                      | PREGO 15X15                                 | SEINFRA | KG   | 0,09000000  | 10,13          | 0,91         |
| 11784                      | REBITES                                     | SEINFRA | KG   | 0,04000000  | 34,24          | 1,37         |
| 11873                      | SOLDA 70X30                                 | SEINFRA | KG   | 0,04000000  | 58,81          | 2,35         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |      |             |                | <b>34,46</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | <b>69,40</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |      |             |                | <b>17,02</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | <b>86,42</b> |

**1.2.20. C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)**

| MATERIAL                   | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|--------------|
| 18332                      | PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 49,50        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>49,50</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>49,50</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>12,14</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>61,64</b> |

**1.2.21. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)**

| SERVICO                    | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|---------------|
| C4422                      | ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)              | SEINFRA | CJ          | 2,00000000     | 27,16         |
| C4421                      | FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm                 | SEINFRA | CJ          | 1,00000000     | 282,87        |
| C4427                      | PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 261,73        |
| <b>TOTAL SERVICO:</b>      |   |         |             |                | <b>598,92</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>598,92</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>146,86</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>745,78</b> |

**1.2.22. C4518 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL                   | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|--|---------|-------------|----------------|---------------|
| 18342                      | PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 287,55        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |  |         |             |                | <b>287,55</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |  |         |             |                | <b>287,55</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |  |         |             |                | <b>70,51</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |  |         |             |                | <b>358,06</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 088.141.703-20  
Bolsa Administrativa

**1.2.23. C4515 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 061446810/  
CPF: 057.501.793-70





| MATERIAL            | FORTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------|--|---------|-------------|----------------|--------|
| I8339               | JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 258,39 |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |             |                | 258,39 |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |             |                | 258,39 |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |             |                | 63,36  |
| VALOR COM BDI:      |  |         |             |                | 321,75 |

**1.2.24. C4492 - VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL            | FORTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------|---|---------|-------------|----------------|--------|
| I8317               | VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 113,99 |
| TOTAL MATERIAL:     |   |         |             |                | 113,99 |
| VALOR COM ENCARGOS: |   |         |             |                | 113,99 |
| VALOR BDI (24.52%): |   |         |             |                | 27,95  |
| VALOR COM BDI:      |   |         |             |                | 141,94 |

**1.2.25. C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)**

| MAO DE OBRA        | FORTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|--------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|
| I2391              | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 1,20000000     | 19,26 |
| I2543              | SERVENTE | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 23,78 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |          |         |             |                | 43,04 |

| MATERIAL            | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------|
| I0108               | AREIA GROSSA                          | SEINFRA | M3          | 0,00800000     | 0,40   |
| I7893               | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 168,62 |
| I0805               | CIMENTO PORTLAND                      | SEINFRA | KG          | 3,20000000     | 1,31   |
| TOTAL MATERIAL:     |                                       |         |             |                | 170,33 |
| VALOR COM ENCARGOS: |                                       |         |             |                | 213,37 |
| VALOR BDI (24.52%): |                                       |         |             |                | 52,32  |
| VALOR COM BDI:      |                                       |         |             |                | 265,69 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**1.2.26. C1620 - LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)**

| MAO DE OBRA        | FORTE       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|--------------------|-------------|---------|-------------|----------------|-------|
| I0037              | AJUDANTE    | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 14,38 |
| I2391              | PEDREIRO    | SEINFRA | H           | 0,80000000     | 12,84 |
| I1858              | SERRALHEIRO | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 17,66 |
| I2543              | SERVENTE    | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 2,38  |
| TOTAL MAO DE OBRA: |             |         |             |                | 47,26 |

| MATERIAL | FORTE                                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|---|---------|-------------|----------------|-------|
| I0108    | AREIA GROSSA                                | SEINFRA | M3          | 0,00400000     | 0,20  |
| I0301    | BUCHA PLASTICA 8MM                          | SEINFRA | UN          | 3,00000000     | 0,48  |
| I0539    | CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M | SEINFRA | M           | 0,75000000     | 21,72 |
| I0805    | CIMENTO PORTLAND                            | SEINFRA | KG          | 1,00000000     | 0,41  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

**Isac da Silva Mendes**  
Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
 Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20





| MAO DE OBRA                | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|--------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I1100                      | ESMALTE SINTETICO  | SEINFRA | L           | 0,08000000     | 19,31        |
| I1582                      | PARAFUSO N.12X25MM | SEINFRA | UN          | 3,00000000     | 0,50         |
| I2293                      | ZARCÃO             | SEINFRA | L           | 0,07000000     | 18,31        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                    |         |             |                | <b>27,31</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                    |         |             |                | <b>74,57</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                    |         |             |                | <b>18,28</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                    |         |             |                | <b>92,85</b> |

**1.2.27. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

| MAO DE OBRA                | FONTE                                    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|--|---------|-------------|----------------|--------------|
| I0045                      | AJUDANTE DE PINTOR                       | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 13,07        |
| I2395                      | PINTOR                                   | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 16,07        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |  |         |             |                | <b>11,00</b> |
| MATERIAL                   | FONTE                                    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0035                      | AGUARRAZ MINERAL                         | SEINFRA | L           | 0,04000000     | 11,50        |
| I1100                      | ESMALTE SINTETICO                        | SEINFRA | L           | 0,18000000     | 19,31        |
| I1199                      | FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS | SEINFRA | L           | 0,13000000     | 8,89         |
| I1347                      | LIXA PARA MADEIRA/MASSA                  | SEINFRA | UN          | 0,40000000     | 0,50         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |  |         |             |                | <b>4,91</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |  |         |             |                | <b>15,91</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |  |         |             |                | <b>3,90</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |  |         |             |                | <b>19,81</b> |

**1.2.28. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL                   | FONTE                                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|--------------|
| I8293                      | FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 52,20        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>52,20</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>52,20</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>12,80</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>65,00</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.101.703-70  
Sócio Administrador

**1.2.29. C1803 - MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|---------------|
| I2391                     | PEDREIRO              | SEINFRA | H           | 3,86000000     | 16,05         |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 6,32000000     | 11,89         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>137,08</b> |
| MATERIAL                  | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I0109                     | AREIA MEDIA           | SEINFRA | M3          | 0,16850000     | 45,90         |
| I0441                     | CAL HIDRATADA         | SEINFRA | KG          | 17,90800000    | 0,99          |
| I0805                     | CIMENTO PORTLAND      | SEINFRA | KG          | 31,04800000    | 0,41          |
| I1600                     | PEDRA DE MÃO (RACHÃO) | SEINFRA | M3          | 0,13800000     | 60,17         |
| I2082                     | TIJOLO MACIÇO COMUM   | SEINFRA | UN          | 174,90000000   | 0,23          |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE RJ 0514468100  
CPF: 057.501.793-70



|                     |        |
|---------------------|--------|
| TOTAL MATERIAL:     | 86,72  |
| VALOR COM ENCARGOS: | 223,81 |
| VALOR BDI (24.52%): | 54,88  |
| VALOR COM BDI:      | 278,69 |

**1.2.30. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)**

| MAO DE OBRA         | FONTE          | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|----------------|---------|-------------|----------------|-------|
| 12543               | SERVENTE       | SEINFRA | H           | 1,70000000     | 20,21 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                |         |             |                | 20,21 |
| MATERIAL            | FONTE          | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10111               | AREIA VERMELHA | SEINFRA | M3          | 1,10000000     | 45,54 |
| TOTAL MATERIAL:     |                |         |             |                | 45,54 |
| VALOR COM ENCARGOS: |                |         |             |                | 65,75 |
| VALOR BDI (24.52%): |                |         |             |                | 16,12 |
| VALOR COM BDI:      |                |         |             |                | 81,87 |

**1.2.31. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)**

| MAO DE OBRA         | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------|--|---------|-------------|----------------|--------|
| 11328               | LADRILHISTA  | SEINFRA | H           | 1,20000000     | 19,26  |
| 12543               | SERVENTE   | SEINFRA | H           | 1,20000000     | 14,27  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |  |         |             |                | 33,53  |
| MATERIAL            | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| 16500               | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 | SEINFRA | M2          | 1,10000000     | 39,01  |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |             |                | 39,01  |
| SERVICO             | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| C4429               | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5  | SEINFRA | M3          | 0,02000000     | 11,23  |
| TOTAL SERVICO:      |  |         |             |                | 11,23  |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |             |                | 83,77  |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |             |                | 20,54  |
| VALOR COM BDI:      |  |         |             |                | 104,31 |

**1.2.32. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)**

| MAO DE OBRA         | FONTE                                     | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|---|---------|-------------|----------------|-------|
| 11328               | LADRILHISTA                               | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 3,21  |
| 12543               | SERVENTE                                  | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 2,38  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |   |         |             |                | 5,59  |
| MATERIAL            | FONTE                                     | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10118               | ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO | SEINFRA | KG          | 0,16900000     | 0,43  |
| TOTAL MATERIAL:     |   |         |             |                | 0,43  |
| VALOR COM ENCARGOS: |   |         |             |                | 6,02  |
| VALOR BDI (24.52%): |   |         |             |                | 1,48  |
| VALOR COM BDI:      |   |         |             |                | 7,50  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**



**1.2.33. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)**

| EQUIPAMENTO         |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|--|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0612               | COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) | SEINFRA | H    | 0,07570000  | 22,59          | 1,71  |
| I0725               | COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) | SEINFRA | H    | 0,00410000  | 34,27          | 0,14  |
| TOTAL EQUIPAMENTO:  |  |         |      |             |                | 1,85  |
| MAO DE OBRA         |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I0445               | CALCETEIRO                                 | SEINFRA | H    | 0,15950000  | 16,05          | 2,56  |
| I2543               | SERVENTE                                   | SEINFRA | H    | 0,15950000  | 11,89          | 1,90  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |  |         |      |             |                | 4,46  |
| MATERIAL            |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I0109               | AREIA MEDIA                                | SEINFRA | M3   | 0,05680000  | 45,90          | 2,61  |
| I2403               | PÓ DE PEDRA                                | SEINFRA | M3   | 0,00650000  | 34,96          | 0,23  |
| I9513               | TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL     | SEINFRA | UN   | 51,00000000 | 0,41           | 20,91 |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |      |             |                | 23,75 |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |      |             |                | 30,06 |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |      |             |                | 7,37  |
| VALOR COM BDI:      |  |         |      |             |                | 37,43 |

**2.1.1. C4425 - PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)**

| MAO DE OBRA         |                                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---------------------|---------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------|
| I0041               | AJUDANTE DE CARPINTEIRO               | SEINFRA | H    | 2,55000000  | 13,07          | 33,33  |
| I0498               | CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H    | 2,55000000  | 16,05          | 40,93  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                                       |         |      |             |                | 74,26  |
| MATERIAL            |                                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| I1027               | DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA           | SEINFRA | UN   | 3,00000000  | 17,70          | 53,10  |
| I1155               | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 41,40          | 41,40  |
| I8272               | PORTA PARANÁ (0,70 x 2,10 m)          | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 80,15          | 80,15  |
| TOTAL MATERIAL:     |                                       |         |      |             |                | 174,65 |
| VALOR COM ENCARGOS: |                                       |         |      |             |                | 248,91 |
| VALOR BDI (24.52%): |                                       |         |      |             |                | 61,03  |
| VALOR COM BDI:      |                                       |         |      |             |                | 309,94 |

Jorge Luis Medeiros de Araujo  
CPF: 988.131.703-20  
Sócio Administrador

**2.1.2. C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)**

| MAO DE OBRA        |                                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|--------------------|---------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0041              | AJUDANTE DE CARPINTEIRO               | SEINFRA | H    | 2,55000000  | 13,07          | 33,33 |
| I0498              | CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H    | 2,55000000  | 16,05          | 40,93 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |                                       |         |      |             |                | 74,26 |
| MATERIAL           |                                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I1027              | DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA           | SEINFRA | UN   | 3,00000000  | 17,70          | 53,10 |
| I1154              | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 47,25          | 47,25 |
| I8273              | PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)          | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 87,12          | 87,12 |





|                     |        |
|---------------------|--------|
| TOTAL MATERIAL:     | 187,47 |
| VALOR COM ENCARGOS: | 224,73 |
| VALOR BDI (24.52%): | 64,18  |
| VALOR COM BDI:      | 325,91 |

**2.1.3. C2479 - TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I2391 PEDREIRO            | SEINFRA | H    | 0,16000000  | 16,05          | 2,57         |
| I2543 SERVENTE            | SEINFRA | H    | 0,13500000  | 11,89          | 1,61         |
| I1879 SOLDADOR            | SEINFRA | H    | 0,80000000  | 16,09          | 12,87        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |         |      |             |                | <b>17,05</b> |

| MATERIAL                                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0109 AREIA MEDIA                         | SEINFRA | M3   | 0,00030000  | 45,90          | 0,01  |
| I0805 CIMENTO PORTLAND                    | SEINFRA | KG   | 0,30000000  | 0,41           | 0,12  |
| I1872 SOLDA 50X50                         | SEINFRA | KG   | 0,50000000  | 65,01          | 32,51 |
| I2105 TOLDO PLÁSTICO                      | SEINFRA | M2   | 1,10000000  | 88,28          | 97,11 |
| I2167 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4") | SEINFRA | M    | 2,80000000  | 11,39          | 31,89 |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>161,64</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>178,69</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>43,81</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>222,50</b> |

**2.1.4. C4518 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|--|---------|------|-------------|----------------|--------|
| I8342 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO | SEINFRA | M2   | 1,00000000  | 287,55         | 287,55 |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>287,55</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>287,55</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>70,61</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>358,06</b> |

**2.1.5. C4515 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|--|---------|------|-------------|----------------|--------|
| I8339 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO | SEINFRA | M2   | 1,00000000  | 258,39         | 258,39 |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>258,39</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>258,39</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>63,36</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>321,75</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-70  
Sócio Administrador

**2.1.6. C4492 - VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

| MATERIAL  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|---|---------|------|-------------|----------------|--------|
| I8317 VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL | SEINFRA | M2   | 1,00000000  | 113,99         | 113,99 |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> | <b>113,99</b> |
|------------------------|---------------|





|                     |        |
|---------------------|--------|
| VALOR COM ENCARGOS: | 113,99 |
| VALOR BDI (24.52%): | 27,95  |
| VALOR COM BDI:      | 141,94 |

| 2.1.7. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN) |                                       |         |             |                |        |       |
|---|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------|-------|
| MAO DE OBRA   | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I0041   | AJUDANTE DE CARPINTEIRO               | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 13,07  | 26,14 |
| I0498   | CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 16,05  | 32,10 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                                       |         |             |                | 58,24  |       |
| MATERIAL  | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I1155   | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 41,40  | 41,40 |
| TOTAL MATERIAL:   |                                       |         |             |                | 41,40  |       |
| VALOR COM ENCARGOS:                                       |                                       |         |             |                | 99,64  |       |
| VALOR BDI (24.52%):                                       |                                       |         |             |                | 24,43  |       |
| VALOR COM BDI:  |                                       |         |             |                | 124,07 |       |

| 2.1.8. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN) |                                       |         |             |                |        |       |
|---|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------|-------|
| MAO DE OBRA   | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I0041   | AJUDANTE DE CARPINTEIRO               | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 13,07  | 26,14 |
| I0498   | CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 16,05  | 32,10 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                                       |         |             |                | 58,24  |       |
| MATERIAL  | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I1154   | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 47,25  | 47,25 |
| TOTAL MATERIAL:   |                                       |         |             |                | 47,25  |       |
| VALOR COM ENCARGOS:                                       |                                       |         |             |                | 105,49 |       |
| VALOR BDI (24.52%):                                       |                                       |         |             |                | 25,87  |       |
| VALOR COM BDI:  |                                       |         |             |                | 131,36 |       |

| 2.1.9. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2) |                  |         |             |                |        |       |
|--|------------------|---------|-------------|----------------|--------|-------|
| MAO DE OBRA                                    | FORTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I2391  | PEDREIRO         | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,05  | 48,15 |
| I2543  | SERVENTE         | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 11,89  | 35,67 |
| TOTAL MAO DE OBRA:                             |                  |         |             |                | 83,82  |       |
| MATERIAL                                       | FORTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
| I0109  | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3          | 0,00800000     | 45,90  | 0,37  |
| I0441  | CAL HIDRATADA    | SEINFRA | KG          | 0,57000000     | 0,99   | 0,56  |
| I0805  | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 2,84000000     | 0,41   | 1,16  |
| I1222  | GRADE DE FERRO   | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 88,76  | 88,76 |
| TOTAL MATERIAL:                                |                  |         |             |                | 90,85  |       |
| VALOR COM ENCARGOS:                            |                  |         |             |                | 174,67 |       |
| VALOR BDI (24.52%):                            |                  |         |             |                | 42,83  |       |
| VALOR COM BDI:                                 |                  |         |             |                | 217,50 |       |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

**Isac da Silva Mendes**  
 Engenheiro Civil





**2.1.10. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|---------------|
| I1530                      | MONTADOR  | SEINFRA | H    | 1,00000000  | 16,05          | 16,05         |
| I2391                      | PEDREIRO  | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 16,05          | 5,62          |
| I2543                      | SERVENTE  | SEINFRA | H    | 0,25000000  | 11,89          | 2,97          |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | <b>24,64</b>  |
| MATERIAL                   |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I0108                      | AREIA GROSSA  | SEINFRA | M3   | 0,00100000  | 49,50          | 0,05          |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND  | SEINFRA | KG   | 0,15000000  | 0,41           | 0,06          |
| I6727                      | PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2) | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 317,21         | 317,21        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |      |             |                | <b>317,32</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | <b>341,96</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |      |             |                | <b>83,85</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | <b>425,81</b> |

**2.2.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

| MAO DE OBRA                |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|--|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I0045                      | AJUDANTE DE PINTOR                       | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 13,07          | 4,57         |
| I2395                      | PINTOR                                   | SEINFRA | H    | 0,40000000  | 16,07          | 6,43         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |  |         |      |             |                | <b>11,00</b> |
| MATERIAL                   |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0035                      | AGUARRAZ MINERAL                         | SEINFRA | L    | 0,04000000  | 11,50          | 0,46         |
| I1100                      | ESMALTE SINTETICO                        | SEINFRA | L    | 0,16000000  | 19,31          | 3,09         |
| I1199                      | FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS | SEINFRA | L    | 0,13000000  | 8,89           | 1,16         |
| I1347                      | LIXA PARA MADEIRA/MASSA                  | SEINFRA | UN   | 0,40000000  | 0,50           | 0,20         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |  |         |      |             |                | <b>4,91</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |  |         |      |             |                | <b>15,91</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |  |         |      |             |                | <b>3,90</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |  |         |      |             |                | <b>19,81</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**2.2.2. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)**

| MAO DE OBRA                |                    | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|--------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I0045                      | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H    | 0,80000000  | 13,07          | 10,46        |
| I2395                      | PINTOR             | SEINFRA | H    | 0,80000000  | 16,07          | 12,86        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                    |         |      |             |                | <b>23,32</b> |
| MATERIAL                   |                    | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0035                      | AGUARRAZ MINERAL   | SEINFRA | L    | 0,03000000  | 11,50          | 0,35         |
| I1100                      | ESMALTE SINTETICO  | SEINFRA | L    | 0,16000000  | 19,31          | 3,09         |
| I1346                      | LIXA PARA FERRO    | SEINFRA | UN   | 0,30000000  | 1,19           | 0,36         |
| I2293                      | ZARCÃO             | SEINFRA | L    | 0,12000000  | 18,31          | 2,20         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                    |         |      |             |                | <b>6,00</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                    |         |      |             |                | <b>29,32</b> |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR BDI (24.52%): | 7,19  |
| VALOR COM BDI:      | 20,05 |

**2.2.3. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |      |
|---------------------------|--------------------|---------|-------------|----------------|--------------|------|
| I0045                     | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 13,07        | 4,57 |
| I2395                     | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 16,07        | 6,43 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                    |         |             |                | <b>11,00</b> |      |

| MATERIAL               | FONTE                             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |      |
|------------------------|-----------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|------|
| I0035                  | AGUARRAZ MINERAL                  | SEINFRA | L           | 0,05000000     | 11,50       | 0,58 |
| I1347                  | LIXA PARA MADEIRA/MASSA           | SEINFRA | UN          | 0,25000000     | 0,50        | 0,13 |
| I1488                  | LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 14,98       | 1,80 |
| I2097                  | TINTA LATEX ACRÍLICA              | SEINFRA | L           | 0,17000000     | 15,26       | 2,59 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                                   |         |             |                | <b>5,10</b> |      |

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>16,10</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>3,95</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>20,05</b> |

**2.2.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |      |
|---------------------------|--------------------|---------|-------------|----------------|--------------|------|
| I0045                     | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 13,07        | 4,57 |
| I2395                     | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 16,07        | 6,43 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                    |         |             |                | <b>11,00</b> |      |

| MATERIAL               | FONTE                              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |      |
|------------------------|------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|------|
| I1347                  | LIXA PARA MADEIRA/MASSA            | SEINFRA | UN          | 0,25000000     | 0,50        | 0,13 |
| I1490                  | LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 10,87       | 1,30 |
| I2096                  | TINTA LATEX                        | SEINFRA | L           | 0,17000000     | 13,19       | 2,24 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                                    |         |             |                | <b>3,67</b> |      |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>14,67</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>3,60</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>18,27</b> |

**2.3.1. C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 1,50000000     | 13,07        | 19,61 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 1,50000000     | 16,05        | 24,08 |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 1,25000000     | 11,89        | 14,86 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>58,55</b> |       |

| MATERIAL | FONTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0108    | AREIA GROSSA     | SEINFRA | M3          | 0,00200000     | 49,50 | 0,10 |
| I0441    | CAL HIDRATADA    | SEINFRA | KG          | 1,50000000     | 0,99  | 1,49 |
| I0805    | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 1,50000000     | 0,41  | 0,62 |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE-004-06/1488105  
CPF: 057.501.753-...





|                            |   |         |    |            |      |               |
|----------------------------|---|---------|----|------------|------|---------------|
| I1282                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM               | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 5,22 | 5,22          |
| I1283                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM                | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 1,28 | 1,28          |
| I1284                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM                | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 1,71 | 1,71          |
| I2012                      | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')       | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 9,41 | 9,41          |
| I2013                      | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')    | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 2,62 | 2,62          |
| I2193                      | TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)    | SEINFRA | M  | 0,16500000 | 7,69 | 1,27          |
| I2194                      | TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688) | SEINFRA | M  | 0,75000000 | 2,77 | 2,08          |
| I2195                      | TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)     | SEINFRA | M  | 0,25000000 | 4,72 | 1,18          |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |    |            |      | <b>26,96</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |    |            |      | <b>85,51</b>  |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |    |            |      | <b>20,97</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |    |            |      | <b>106,48</b> |

**2.3.2. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 13,07         | 39,21 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,05         | 48,15 |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89         | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>117,09</b> |       |

| MATERIAL               | FONTE                                | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|------------------------|--------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I0108                  | AREIA GROSSA                         | SEINFRA | M3          | 0,00350000     | 49,50        | 0,17  |
| I0441                  | CAL HIDRATADA                        | SEINFRA | KG          | 2,50000000     | 0,99         | 2,48  |
| I0805                  | CIMENTO PORTLAND                     | SEINFRA | KG          | 2,50000000     | 0,41         | 1,03  |
| I0884                  | COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM        | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 0,72         | 1,44  |
| I0885                  | COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM        | SEINFRA | UN          | 4,00000000     | 1,44         | 5,76  |
| I1293                  | JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"            | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 3,22         | 3,22  |
| I1412                  | LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM            | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 1,14         | 2,28  |
| I1426                  | LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,05         | 2,05  |
| I1973                  | TE PVC SOLDAVEL 32MM                 | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,24         | 2,24  |
| I2200                  | TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')     | SEINFRA | M           | 1,20000000     | 2,10         | 2,52  |
| I2201                  | TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')       | SEINFRA | M           | 5,00000000     | 4,71         | 23,55 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                                      |         |             |                | <b>46,74</b> |       |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>163,83</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>40,17</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>204,00</b> |

**2.3.3. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 13,07         | 39,21 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,05         | 48,15 |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89         | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>117,09</b> |       |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Eng.º da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE Reg: 0614468108  
CPF: 057.501.793-70



| MATERIAL                   | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|---------------|
| I0108                      | AREIA GROSSA                                  | SEINFRA | M3          | 0,00400000     | 49,50         |
| I0441                      | CAL HIDRATADA                                 | SEINFRA | KG          | 3,00000000     | 0,99          |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND                              | SEINFRA | KG          | 3,00000000     | 0,41          |
| I1282                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM               | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 5,22          |
| I1283                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM                | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 1,26          |
| I1284                      | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM                | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 1,71          |
| I2012                      | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')       | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 9,41          |
| I2013                      | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')    | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,62          |
| I2193                      | TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)    | SEINFRA | M           | 0,33000000     | 7,69          |
| I2194                      | TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688) | SEINFRA | M           | 1,50000000     | 2,77          |
| I2195                      | TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)     | SEINFRA | M           | 0,50000000     | 4,72          |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>34,94</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>152,03</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>37,28</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>189,31</b> |

**2.3.4. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)**

| MAO DE OBRA                | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I0043                      | AJUDANTE DE ENCANADOR       | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 13,07        |
| I2320                      | ENCANADOR                   | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 16,05        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                             |         |             |                | <b>14,57</b> |
| MATERIAL                   | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0797                      | CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2" | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 41,58        |
| I1180                      | FITA DE VEDAÇÃO             | SEINFRA | M           | 0,28000000     | 0,18         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                             |         |             |                | <b>41,63</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                             |         |             |                | <b>56,20</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                             |         |             |                | <b>13,78</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                             |         |             |                | <b>69,98</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

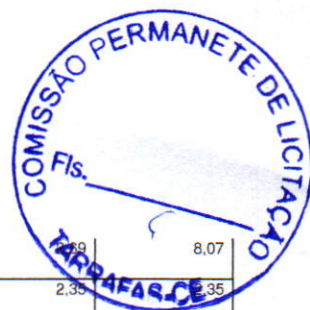
**2.4.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|---------------------------|---|---------|-------------|----------------|---------------|
| I0042                     | AJUDANTE DE ELETRICISTA                         | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 13,07         |
| I2312                     | ELETRICISTA                                     | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,26         |
| I2543                     | SERVENTE  | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |   |         |             |                | <b>117,72</b> |
| MATERIAL                  | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I0356                     | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2                   | SEINFRA | M           | 12,00000000    | 1,30          |
| I0419                     | CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18  | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 1,23          |
| I0428                     | CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 6,67          |
| I0957                     | CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"     | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 1,65          |
| I0981                     | DISJUNTOR MONOPOLAR 16A                         | SEINFRA | UN          | 0,10000000     | 8,88          |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56394-D/DE Reg: 0614268100  
CPF: 097.001.793-70





|                            |   |         |    |            |       |               |
|----------------------------|---|---------|----|------------|-------|---------------|
| I1075                      | ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"                 | SEINFRA | M  | 3,00000000 | 8,07  | 8,07          |
| I1105                      | ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"                        | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 2,35  | 2,35          |
| I1181                      | FITA ISOLANTE                                 | SEINFRA | M  | 3,00000000 | 0,70  | 2,10          |
| I1262                      | INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 20,06 | 20,06         |
| I1409                      | LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"       | SEINFRA | UN | 2,00000000 | 0,68  | 1,36          |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |    |            |       | <b>59,98</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |    |            |       | <b>177,70</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |    |            |       | <b>43,57</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |    |            |       | <b>221,27</b> |

**2.4.2. C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)**

| MAO DE OBRA                | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|---------------|
| I0042                      | AJUDANTE DE ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 14,38         |
| I2312                      | ELETRICISTA                                       | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 17,89         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |             |                | <b>32,27</b>  |
| MATERIAL                   | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I1364                      | LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 51,99         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>51,99</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>84,26</b>  |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>20,66</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>104,92</b> |

**2.4.3. C1766 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)**

| MAO DE OBRA                | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I2312                      | ELETRICISTA                 | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 4,88         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                             |         |             |                | <b>4,88</b>  |
| MATERIAL                   | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I1464                      | LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 7,74         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                             |         |             |                | <b>7,74</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                             |         |             |                | <b>12,62</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                             |         |             |                | <b>3,09</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                             |         |             |                | <b>15,71</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**2.4.4. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)**

| MAO DE OBRA                | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|--------------|
| I0042                      | AJUDANTE DE ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 0,37000000     | 4,84         |
| I2312                      | ELETRICISTA                                       | SEINFRA | H           | 0,37000000     | 6,02         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |             |                | <b>10,86</b> |
| MATERIAL                   | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I1259                      | INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV. | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 14,27        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>14,27</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>25,13</b> |





|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR BDI (24.52%): | 6,16  |
| VALOR COM BDI:      | 31,29 |

**2.4.5. C3860 - SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)**

| MATERIAL            | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL    |
|---------------------|--|---------|-------------|----------------|----------|
| I7350               | SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO CAP. 1,00 TR (FORN. E MONTAGEM) | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2.239,79 |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |             |                | 2.239,79 |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |             |                | 2.239,79 |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |             |                | 549,20   |
| VALOR COM BDI:      |  |         |             |                | 2.788,99 |

**2.4.6. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)**

| MAO DE OBRA        | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|--------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| I0042              | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,29000000     | 3,79  |
| I2312              | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,29000000     | 4,72  |
| TOTAL MAO DE OBRA: |                         |         |             |                | 8,51  |

| MATERIAL            | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| I2107               | TOMADA 2POLOS E TERRA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 6,26  |
| TOTAL MATERIAL:     |                       |         |             |                | 6,26  |
| VALOR COM ENCARGOS: |                       |         |             |                | 14,77 |
| VALOR BDI (24.52%): |                       |         |             |                | 3,62  |
| VALOR COM BDI:      |                       |         |             |                | 18,39 |

**2.5.1. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)**

| MAO DE OBRA         | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|
| I2391               | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,05000000     | 0,80  |
| I2543               | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 5,95  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |          |         |             |                | 6,75  |
| VALOR COM ENCARGOS: |          |         |             |                | 6,75  |
| VALOR BDI (24.52%): |          |         |             |                | 1,66  |
| VALOR COM BDI:      |          |         |             |                | 8,41  |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**2.5.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

| MAO DE OBRA        | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|--------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|
| I2391              | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,10000000     | 1,61  |
| I2543              | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,15000000     | 1,78  |
| TOTAL MAO DE OBRA: |          |         |             |                | 3,39  |

| MATERIAL            | FONTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| I0109               | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3          | 0,00610000     | 0,28  |
| I0805               | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 2,43000000     | 1,00  |
| TOTAL MATERIAL:     |                  |         |             |                | 1,28  |
| VALOR COM ENCARGOS: |                  |         |             |                | 4,67  |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE-069-0314368100  
CPF 057.601.198-70





|                     |      |
|---------------------|------|
| VALOR BDI (24,52%): | 1,18 |
| VALOR COM BDI:      | 5,82 |

**2.5.3. C3124 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 (M2)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391                      | PEDREIRO                                      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 16,05          | 9,63  |
| I2543                      | SERVENTE                                      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 11,89          | 7,13  |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | 16,76 |
| SERVICO                    |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| C0172                      | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:5 | SEINFRA | M3   | 0,02500000  | 294,43         | 7,36  |
| <b>TOTAL SERVICIO:</b>     |   |         |      |             |                | 7,36  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | 24,12 |
| <b>VALOR BDI (24,52%):</b> |   |         |      |             |                | 5,91  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | 30,03 |

**2.5.4. C0353 - BALCÃO EM BRUMASA REVESTIDO EM FÓRMICA (M2)**

| MAO DE OBRA                |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|----------------------------|--|---------|------|-------------|----------------|--------|
| I0037                      | AJUDANTE   | SEINFRA | H    | 5,65000000  | 13,07          | 73,85  |
| I0498                      | CARPINTEIRO  | SEINFRA | H    | 5,65000000  | 16,05          | 90,68  |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |  |         |      |             |                | 164,53 |
| MATERIAL                   |  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
| I0197                      | BARROTE DE 2"x2"                                   | SEINFRA | M    | 3,55930000  | 4,86           | 17,30  |
| I0284                      | BRUMASA, PINUS OU EQUIVALENTE DE 10MM (2,2 X 1,6M) | SEINFRA | UN   | 2,71240000  | 69,86          | 189,49 |
| I0816                      | COLA FORMICA                                       | SEINFRA | KG   | 0,28240000  | 18,71          | 5,28   |
| I1032                      | DOBRADIÇA DE LATÃO EM VARA                         | SEINFRA | M    | 0,28400000  | 8,98           | 2,55   |
| I2345                      | FORMICA LISA FOSCA                                 | SEINFRA | UN   | 0,37850000  | 93,18          | 35,27  |
| I2409                      | PREGO 1 1/4" x 14                                  | SEINFRA | KG   | 0,16600000  | 10,13          | 1,68   |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |  |         |      |             |                | 251,57 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |  |         |      |             |                | 416,10 |
| <b>VALOR BDI (24,52%):</b> |  |         |      |             |                | 102,03 |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |  |         |      |             |                | 518,13 |

*Isaac da Silva Mendes*  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**2.5.5. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)**

| MAO DE OBRA                |                | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------------------------|----------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2543                      | SERVENTE       | SEINFRA | H    | 1,70000000  | 11,89          | 20,21 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                |         |      |             |                | 20,21 |
| MATERIAL                   |                | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I0111                      | AREIA VERMELHA | SEINFRA | M3   | 1,10000000  | 41,40          | 45,54 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                |         |      |             |                | 45,54 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                |         |      |             |                | 65,75 |
| <b>VALOR BDI (24,52%):</b> |                |         |      |             |                | 16,12 |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                |         |      |             |                | 81,87 |



**2.5.6. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)**

| MAO DE OBRA         |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391               | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,13000000  | 16,05          | 2,09  |
| I2543               | SERVENTE | SEINFRA | H    | 1,30000000  | 11,89          | 15,46 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |          |         |      |             |                | 17,55 |
| VALOR COM ENCARGOS: |          |         |      |             |                | 17,55 |
| VALOR BDI (24.52%): |          |         |      |             |                | 4,30  |
| VALOR COM BDI:      |          |         |      |             |                | 21,85 |

**2.5.7. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)**

| MAO DE OBRA         |                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2391               | PEDREIRO         | SEINFRA | H    | 1,00000000  | 16,05          | 16,05 |
| I2543               | SERVENTE         | SEINFRA | H    | 1,15000000  | 11,89          | 13,67 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                  |         |      |             |                | 29,72 |
| MATERIAL            |                  | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I0109               | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3   | 0,01820000  | 45,90          | 0,84  |
| I0805               | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG   | 5,48000000  | 0,41           | 2,25  |
| TOTAL MATERIAL:     |                  |         |      |             |                | 3,09  |
| VALOR COM ENCARGOS: |                  |         |      |             |                | 32,81 |
| VALOR BDI (24.52%): |                  |         |      |             |                | 8,05  |
| VALOR COM BDI:      |                  |         |      |             |                | 40,86 |

**2.5.8. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)**

| MAO DE OBRA         |                 | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|-----------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I2543               | SERVENTE        | SEINFRA | H    | 0,40000000  | 11,89          | 4,76  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                 |         |      |             |                | 4,76  |
| MATERIAL            |                 | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| I0052               | AMONIA          | SEINFRA | L    | 0,20000000  | 2,70           | 0,54  |
| I0154               | ÁCIDO MURIÁTICO | SEINFRA | L    | 0,14000000  | 3,48           | 0,49  |
| TOTAL MATERIAL:     |                 |         |      |             |                | 1,03  |
| VALOR COM ENCARGOS: |                 |         |      |             |                | 5,79  |
| VALOR BDI (24.52%): |                 |         |      |             |                | 1,42  |
| VALOR COM BDI:      |                 |         |      |             |                | 7,21  |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.783-20  
Cof. Administrador

**LEXON**  
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg. 05 1368101  
CPF: 057.501.711-20

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





LOTE 02

**1.1. C1607 - LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)**

| MAO DE OBRA                |                   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I2391                      | PEDREIRO          | SEINFRA | H    | 0,40000000  | 16,05          | 6,42         |
| I2543                      | SERVENTE          | SEINFRA | H    | 1,16000000  | 11,89          | 13,79        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                   |         |      |             |                | <b>20,21</b> |
| MATERIAL                   |                   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0109                      | AREIA MEDIA       | SEINFRA | M3   | 0,04060000  | 45,90          | 1,86         |
| I0280                      | BRITA             | SEINFRA | M3   | 0,05270000  | 69,08          | 3,64         |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND  | SEINFRA | KG   | 13,00000000 | 0,41           | 5,33         |
| I1249                      | IMPERMEABILIZANTE | SEINFRA | KG   | 1,20000000  | 7,03           | 8,44         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                   |         |      |             |                | <b>18,27</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                   |         |      |             |                | <b>39,48</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                   |         |      |             |                | <b>9,68</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                   |         |      |             |                | <b>49,16</b> |

**1.2. C1803 - MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES (M2)**

| MAO DE OBRA                |                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|-----------------------|---------|------|--------------|----------------|---------------|
| I2391                      | PEDREIRO              | SEINFRA | H    | 3,86000000   | 16,05          | 61,95         |
| I2543                      | SERVENTE              | SEINFRA | H    | 6,32000000   | 11,89          | 75,14         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                       |         |      |              |                | <b>137,09</b> |
| MATERIAL                   |                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I0109                      | AREIA MEDIA           | SEINFRA | M3   | 0,16850000   | 45,90          | 7,73          |
| I0441                      | CAL HIDRATADA         | SEINFRA | KG   | 17,90800000  | 0,99           | 17,73         |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND      | SEINFRA | KG   | 31,04800000  | 0,41           | 12,73         |
| I1600                      | PEDRA DE MÃO (RACHÃO) | SEINFRA | M3   | 0,13800000   | 60,17          | 8,30          |
| I2082                      | TUOLO MACIÇO COMUM    | SEINFRA | UN   | 174,90000000 | 0,23           | 40,23         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                       |         |      |              |                | <b>86,72</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                       |         |      |              |                | <b>223,81</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                       |         |      |              |                | <b>54,88</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                       |         |      |              |                | <b>278,69</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

**1.3. C1863 - PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA (M2)**

| MAO DE OBRA               |                                   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------------|-----------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I0044                     | AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA | SEINFRA | H    | 0,25000000  | 13,07          | 3,27        |
| I1227                     | GRANITEIRO/MAMORISTA              | SEINFRA | H    | 0,35000000  | 16,05          | 5,62        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                                   |         |      |             |                | <b>8,89</b> |
| MATERIAL                  |                                   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| I0108                     | AREIA GROSSA                      | SEINFRA | M3   | 0,03040000  | 49,50          | 1,50        |
| I0441                     | CAL HIDRATADA                     | SEINFRA | KG   | 4,55000000  | 0,99           | 4,50        |
| I0805                     | CIMENTO PORTLAND                  | SEINFRA | KG   | 9,13000000  | 0,41           | 3,74        |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendonça  
 Engenheiro Civil  
 CPF: 067.751.111-91





|                            |                         |         |    |            |       |              |
|----------------------------|-------------------------|---------|----|------------|-------|--------------|
| I1661                      | PISO PEDRA CARIRI E=2CM | SEINFRA | M2 | 1,05000000 | 21,60 | 22,68        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                         |         |    |            |       | <b>22,68</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                         |         |    |            |       | <b>41,31</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                         |         |    |            |       | <b>10,13</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                         |         |    |            |       | <b>51,44</b> |

**1.4. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)**

| MAO DE OBRA                | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|----------------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------------|
| I2543                      | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,07500000     | 0,89        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |          |         |             |                | <b>0,89</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |          |         |             |                | <b>0,89</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |          |         |             |                | <b>0,22</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |          |         |             |                | <b>1,11</b> |

**2.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------------|--------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I0045                     | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 4,57         |
| I2395                     | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 6,43         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                    |         |             |                | <b>11,00</b> |

| MATERIAL                   | FONTE                             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-----------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I0035                      | AGUARRAZ MINERAL                  | SEINFRA | L           | 0,05000000     | 0,58         |
| I1347                      | LIXA PARA MADEIRA/MASSA           | SEINFRA | UN          | 0,25000000     | 0,13         |
| I1488                      | LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 1,80         |
| I2097                      | TINTA LATEX ACRÍLICA              | SEINFRA | L           | 0,17000000     | 2,59         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                                   |         |             |                | <b>5,10</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                                   |         |             |                | <b>16,10</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                                   |         |             |                | <b>3,95</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                                   |         |             |                | <b>20,05</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araujo  
CPF: 988.141.793-20  
Sócio Administrador

**2.2. C1999 - PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------------|----------|---------|-------------|----------------|--------------|
| I1530                     | MONTADOR | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 16,05        |
| I2391                     | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 5,62         |
| I2543                     | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,25000000     | 2,97         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |          |         |             |                | <b>24,64</b> |

| MATERIAL               | FONTE                              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|------------------------|------------------------------------|---------|-------------|----------------|---------------|
| I0108                  | AREIA GROSSA                       | SEINFRA | M3          | 0,00050000     | 0,02          |
| I0208                  | BATENTE DE FERRO                   | SEINFRA | M           | 1,30000000     | 20,94         |
| I0805                  | CIMENTO PORTLAND                   | SEINFRA | KG          | 0,15000000     | 0,06          |
| I1158                  | FECHO DE ALAVANCA DE FERRO DE 22CM | SEINFRA | UN          | 0,33000000     | 6,11          |
| I1224                  | GRADIL DE FERRO COM BARRA CHATA    | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 107,82        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                                    |         |             |                | <b>134,95</b> |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE R.O. 061448108  
CPF: 057.801.793-70





|                     |        |
|---------------------|--------|
| VALOR COM ENCARGOS: | 159,59 |
| VALOR BDI (24.52%): | 39,13  |
| VALOR COM BDI:      | 198,72 |

**2.3. C0586 - CADEADO MÉDIO (UN)**

| MATERIAL            | MAO DE OBRA   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------|---------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| I0400               | CADEADO MEDIO | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 13,73          | 13,73 |
| TOTAL MATERIAL:     |               |         |      |             |                | 13,73 |
| VALOR COM ENCARGOS: |               |         |      |             |                | 13,73 |
| VALOR BDI (24.52%): |               |         |      |             |                | 3,37  |
| VALOR COM BDI:      |               |         |      |             |                | 17,10 |

**2.4. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)**

| MAO DE OBRA        | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|--------------------|--------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I0045              | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,80000000     | 13,07 | 10,46 |
| I2395              | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,80000000     | 16,07 | 12,86 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |                    |         |             |                | 23,32 |       |

| MATERIAL            | FONTE             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|---------------------|-------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I0035               | AGUARRAZ MINERAL  | SEINFRA | L           | 0,03000000     | 11,50 | 0,35  |
| I1100               | ESMALTE SINTETICO | SEINFRA | L           | 0,16000000     | 19,31 | 3,09  |
| I1346               | LIXA PARA FERRO   | SEINFRA | UN          | 0,30000000     | 1,19  | 0,36  |
| I2293               | ZARCÃO            | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 18,31 | 2,20  |
| TOTAL MATERIAL:     |                   |         |             |                | 6,00  |       |
| VALOR COM ENCARGOS: |                   |         |             |                |       | 29,32 |
| VALOR BDI (24.52%): |                   |         |             |                |       | 7,19  |
| VALOR COM BDI:      |                   |         |             |                |       | 36,51 |

Jorge Luis Medeiros de Azevedo  
CPF: 988.141.793-20  
Sócio Administrador

**3.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)**

| MAO DE OBRA         | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|---------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I2543               | SERVENTE | SEINFRA | H           | 2,65000000     | 11,89 | 31,51 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |          |         |             |                | 31,51 |       |
| VALOR COM ENCARGOS: |          |         |             |                |       | 31,51 |
| VALOR BDI (24.52%): |          |         |             |                |       | 7,73  |
| VALOR COM BDI:      |          |         |             |                |       | 39,24 |

**3.2. C0109 - AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=30cm (M)**

| MAO DE OBRA        | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|--------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I2391              | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 16,05 | 4,82  |
| I2543              | SERVENTE | SEINFRA | H           | 1,21000000     | 11,89 | 14,39 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |          |         |             |                | 19,21 |       |

| MATERIAL | FONTE       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|-------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0109    | AREIA MEDIA | SEINFRA | M3          | 0,00120000     | 45,90 | 0,06 |





|                            |                          |         |    |            |       |              |
|----------------------------|--------------------------|---------|----|------------|-------|--------------|
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND         | SEINFRA | KG | 0,49000000 | 0,41  | 0,20         |
| I2188                      | TUBO CONCRETO DIAM. 30cm | SEINFRA | M  | 1,02000000 | 42,71 |              |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                          |         |    |            |       | <b>43,82</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                          |         |    |            |       | <b>63,03</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                          |         |    |            |       | <b>15,45</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                          |         |    |            |       | <b>78,48</b> |

**3.3. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)**

| MAO DE OBRA                | FONTES  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0040                      | AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO                  | SEINFRA | H           | 0,11500000     | 13,07         | 1,50  |
| I0041                      | AJUDANTE DE CARPINTEIRO                       | SEINFRA | H           | 0,60500000     | 13,07         | 7,91  |
| I0121                      | ARMADOR/FERREIRO                              | SEINFRA | H           | 0,11500000     | 16,05         | 1,85  |
| I0498                      | CARPINTEIRO                                   | SEINFRA | H           | 0,60500000     | 16,05         | 9,71  |
| I2391                      | PEDREIRO                                      | SEINFRA | H           | 2,90700000     | 16,05         | 46,66 |
| I2543                      | SERVENTE                                      | SEINFRA | H           | 5,30800000     | 11,89         | 63,11 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |             |                | <b>130,74</b> |       |
| MATERIAL                   | FONTES  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
| I0103                      | ARAME RECOZIDO N.18 BWG                       | SEINFRA | KG          | 0,02200000     | 10,35         | 0,23  |
| I0109                      | AREIA MEDIA                                   | SEINFRA | M3          | 0,10500000     | 45,90         | 4,82  |
| I0169                      | AÇO CA-60                                     | SEINFRA | KG          | 1,31700000     | 4,18          | 5,51  |
| I0280                      | BRITA   | SEINFRA | M3          | 0,04200000     | 69,08         | 2,90  |
| I0441                      | CAL HIDRATADA                                 | SEINFRA | KG          | 5,46000000     | 0,99          | 5,41  |
| I0529                      | CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M) | SEINFRA | M2          | 0,10000000     | 18,93         | 1,89  |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND                              | SEINFRA | KG          | 26,17800000    | 0,41          | 10,73 |
| I1916                      | TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm                 | SEINFRA | M           | 0,03000000     | 7,26          | 0,22  |
| I2082                      | TIJOLO MACIÇO COMUM                           | SEINFRA | UN          | 100,80000000   | 0,23          | 23,18 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |             |                | <b>54,86</b>  |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | <b>185,63</b> |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | <b>45,52</b>  |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | <b>231,15</b> |       |

Jorge Luis Medeiros de Araujo  
CPF: 988.141.783-26  
Sócio Administrador

**3.4. C0096 - REATERRO APILOADO (M3)**

| MAO DE OBRA                | FONTES                        | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|----------------------------|-------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I6815                      | ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR | SEINFRA | H           | 0,10000000     | 23,11        | 2,31  |
| I2543                      | SERVENTE                      | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89        | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                               |         |             |                | <b>32,04</b> |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                               |         |             |                | <b>32,04</b> |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                               |         |             |                | <b>7,86</b>  |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                               |         |             |                | <b>39,90</b> |       |

**4.1. C4958 - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG (UN)**

| EQUIPAMENTO | FONTES | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|-------------|--------|------|-------------|----------------|-------|
|             |        |      |             |                |       |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 061449810  
CPF: 057.501.798-70





## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|                     |  |         |    |            |        |        |
|---------------------|--|---------|----|------------|--------|--------|
| 10705               | CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)  | SEINFRA | H  | 1,00000000 | 104,57 | 104,57 |
| TOTAL EQUIPAMENTOS: |  |         |    |            |        | 104,57 |
| <b>MAO DE OBRA</b>  |  |         |    |            |        |        |
| 12543               | SERVENTE   | SEINFRA | H  | 2,00000000 | 11,89  | 23,78  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |  |         |    |            |        | 23,78  |
| <b>MATERIAL</b>     |  |         |    |            |        |        |
| 19455               | POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=7,00M, PESO APROXIMADO 470 KG | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 353,12 | 353,12 |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |    |            |        | 353,12 |
| <b>SERVICO</b>      |  |         |    |            |        |        |
| C0836               | CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL   | SEINFRA | M3 | 0,27000000 | 311,53 | 84,11  |
| C2784               | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m                                       | SEINFRA | M3 | 0,36000000 | 31,51  | 11,34  |
| C1604               | LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO   | SEINFRA | M3 | 0,27000000 | 103,44 | 27,93  |
| TOTAL SERVICOS:     |  |         |    |            |        | 123,38 |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |    |            |        | 604,85 |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |    |            |        | 148,31 |
| VALOR COM BDI:      |  |         |    |            |        | 753,16 |

### 4.2. C2066 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

|                     |  |         |    |            |       |        |
|---------------------|--|---------|----|------------|-------|--------|
| <b>MAO DE OBRA</b>  |  |         |    |            |       |        |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA                        | SEINFRA | H  | 1,20000000 | 13,07 | 15,68  |
| 12312               | ELETRICISTA                                    | SEINFRA | H  | 1,20000000 | 16,26 | 19,51  |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |  |         |    |            |       | 35,19  |
| <b>MATERIAL</b>     |  |         |    |            |       |        |
| 10193               | BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO              | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 27,54 | 27,54  |
| 10194               | BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO           | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 27,09 | 27,09  |
| 10195               | BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO               | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 22,39 | 22,39  |
| 11747               | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 32,73 | 32,73  |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |    |            |       | 109,75 |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |    |            |       | 144,94 |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |    |            |       | 35,54  |
| VALOR COM BDI:      |  |         |    |            |       | 180,48 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141703-20  
Sócio Administrador

### 4.3. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

|                     |          |         |   |            |       |       |
|---------------------|----------|---------|---|------------|-------|-------|
| <b>MAO DE OBRA</b>  |          |         |   |            |       |       |
| 12543               | SERVENTE | SEINFRA | H | 2,65000000 | 11,89 | 31,51 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |          |         |   |            |       | 31,51 |
| VALOR COM ENCARGOS: |          |         |   |            |       | 31,51 |
| VALOR BDI (24.52%): |          |         |   |            |       | 7,73  |
| VALOR COM BDI:      |          |         |   |            |       | 39,24 |

### 4.4. C1250 - ENVELOPE DE CONCRETO P/PROTEÇÃO DE TUBO PVC ENTERRADO (M)

|                    |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>MAO DE OBRA</b> |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |  |  |  |  |  |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56284/0-1 PL. Reg. 06140810  
CPF: 057.501702-70

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|       |          |         |   |            |       |      |
|-------|----------|---------|---|------------|-------|------|
| 12391 | PEDREIRO | SEINFRA | H | 0,12000000 | 16,05 | 1,93 |
| 12543 | SERVENTE | SEINFRA | H | 0,39000000 | 11,00 | 4,29 |

TOTAL MAO DE OBRA: 6,57

| MATERIAL | FORTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0109    | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3          | 0,01800000     | 45,90 | 0,83 |
| I0280    | BRITA            | SEINFRA | M3          | 0,02300000     | 69,08 | 1,59 |
| I0805    | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 7,79600000     | 0,41  | 3,20 |

TOTAL MATERIAL: 5,62

VALOR COM ENCARGOS: 12,19

VALOR BDI (24.52%): 2,99

VALOR COM BDI: 15,18

## 4.5. C1187 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

| MAO DE OBRA | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|-------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0042       | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 13,07 | 2,61 |
| I2312       | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 16,26 | 3,25 |

TOTAL MAO DE OBRA: 5,86

| MATERIAL | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I1070    | ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1" | SEINFRA | M           | 1,00000000     | 3,83  | 3,83 |

TOTAL MATERIAL: 3,83

VALOR COM ENCARGOS: 9,69

VALOR BDI (24.52%): 2,38

VALOR COM BDI: 12,07

## 4.6. C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

| MAO DE OBRA | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|-------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0042       | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,12000000     | 13,07 | 1,57 |
| I2312       | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,12000000     | 16,26 | 1,95 |

TOTAL MAO DE OBRA: 3,52

| MATERIAL | FORTE                  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0374    | CABO EM PVC 1000V 4MM2 | SEINFRA | M           | 1,02000000     | 2,49  | 2,54 |

TOTAL MATERIAL: 2,54

VALOR COM ENCARGOS: 6,06

VALOR BDI (24.52%): 1,49

VALOR COM BDI: 7,55

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

## 4.7. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

| MAO DE OBRA | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|-------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0042       | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 13,07 | 3,92 |
| I2312       | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 16,26 | 4,88 |

TOTAL MAO DE OBRA: 8,80

| MATERIAL | FORTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|-------|------|-------------|----------------|-------|
|----------|-------|------|-------------|----------------|-------|

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000

Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREC Nº 58884/CE REG: 061046810  
CPF: 057.561.723-70





|       |                         |         |    |            |                            |       |
|-------|-------------------------|---------|----|------------|----------------------------|-------|
| 10983 | DISJUNTOR MONOPOLAR 20A | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 8,88                       | 8,88  |
|       |                         |         |    |            | <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | 8,88  |
|       |                         |         |    |            | <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | 17,68 |
|       |                         |         |    |            | <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | 4,34  |
|       |                         |         |    |            | <b>VALOR COM BDI:</b>      | 22,02 |

**4.8. C1099 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| 10042                     | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 3,92  |
| 12312                     | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 4,88  |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                         |         |             |                | 8,80  |

| MATERIAL                   | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| 10987                      | DISJUNTOR MONOPOLAR 40A | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 14,90 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                         |         |             |                | 14,90 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                         |         |             |                | 23,70 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                         |         |             |                | 5,81  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                         |         |             |                | 29,51 |

**4.9. C3504 - CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm (UN)**

| SERVICO                    | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |
|----------------------------|--|---------|-------------|----------------|--------|
| C0076                      | ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm | SEINFRA | M2          | 0,80000000     | 59,82  |
| C0218                      | ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm  | SEINFRA | KG          | 0,78000000     | 5,73   |
| C0840                      | CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO                          | SEINFRA | M3          | 0,02520000     | 7,50   |
| C2784                      | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m                             | SEINFRA | M3          | 0,21600000     | 6,81   |
| C2827                      | FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X                   | SEINFRA | M2          | 0,12000000     | 11,52  |
| C3407                      | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6                | SEINFRA | M2          | 0,60000000     | 14,17  |
| <b>TOTAL SERVICIO:</b>     |  |         |             |                | 105,55 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |  |         |             |                | 105,55 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |  |         |             |                | 25,88  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |  |         |             |                | 131,43 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**4.10. C4810 - PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|---------------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|
| 10042                     | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 1,30000000     | 16,99 |
| 12312                     | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 1,30000000     | 21,14 |
| 12391                     | PEDREIRO                | SEINFRA | H           | 1,80000000     | 28,89 |
| 12543                     | SERVENTE                | SEINFRA | H           | 2,40000000     | 28,54 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                         |         |             |                | 95,56 |

| MATERIAL | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|----------|-------|------|-------------|----------------|-------|
|          |       |      |             |                |       |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

1306 da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 0614368701  
CPF: 057.501.703-70





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|                     |  |         |    |            |        |        |
|---------------------|--|---------|----|------------|--------|--------|
| 19125               | PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 | SEINFRA | UN | 1.00000000 | 306,00 | 306,00 |
| TOTAL MATERIAL:     |  |         |    |            | 306,00 |        |
| VALOR COM ENCARGOS: |  |         |    |            | 401,56 |        |
| VALOR BDI (24.52%): |  |         |    |            | 98,46  |        |
| VALOR COM BDI:      |  |         |    |            | 500,02 |        |

LOTE 03

| 1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3) |          |         |      |             |                |       |
|---|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA   |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 12391   | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,30000000  | 16,05          | 4,82  |
| 12543   | SERVEnte | SEINFRA | H    | 3,00000000  | 11,89          | 35,67 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |          |         |      |             | 40,49          |       |
| VALOR COM ENCARGOS:   |          |         |      |             | 40,49          |       |
| VALOR BDI (24.52%):   |          |         |      |             | 9,93           |       |
| VALOR COM BDI:  |          |         |      |             | 50,42          |       |

| 1.2. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2) |          |         |      |             |                |       |
|--|----------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| MAO DE OBRA                                  |          | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 12391  | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,07000000  | 16,05          | 1,12  |
| 12543  | SERVEnte | SEINFRA | H    | 0,70000000  | 11,89          | 8,32  |
| TOTAL MAO DE OBRA:                           |          |         |      |             | 9,44           |       |
| VALOR COM ENCARGOS:                          |          |         |      |             | 9,44           |       |
| VALOR BDI (24.52%):                          |          |         |      |             | 2,31           |       |
| VALOR COM BDI:                               |          |         |      |             | 11,75          |       |

*Jorge Luis Medeiros de Araujo*  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

| 1.3. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3) |                                |         |      |             |                |       |
|--|--------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------|
| EQUIPAMENTO  |                                | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 10578  | CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) | SEINFRA | H    | 0,24000000  | 38,78          | 9,31  |
| TOTAL EQUIPAMENTO:   |                                |         |      |             | 9,31           |       |
| MAO DE OBRA  |                                | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
| 12543  | SERVEnte                       | SEINFRA | H    | 0,72000000  | 11,89          | 8,56  |
| TOTAL MAO DE OBRA:   |                                |         |      |             | 8,56           |       |
| VALOR COM ENCARGOS:  |                                |         |      |             | 17,87          |       |
| VALOR BDI (24.52%):  |                                |         |      |             | 4,38           |       |
| VALOR COM BDI:   |                                |         |      |             | 22,25          |       |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

*Isac da Silva Mendes*  
 Engenheiro Civil  
 CRETA Nº 66394-D/01/2009-02/1518740  
 CPF: 057.501.703-71





**1.4. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)**

| EQUIPAMENTO                | FONTE                          | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|----------------------------|--------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I0690                      | CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP) | SEINFRA | H           | 0,18520000     | 106,06       | 19,64 |
| <b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>  |                                |         |             |                | <b>19,64</b> |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                                |         |             |                | <b>19,64</b> |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                                |         |             |                | <b>4,82</b>  |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                                |         |             |                | <b>24,46</b> |       |

**2.1. C1807 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)**

| EQUIPAMENTO               | FONTE                         | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |      |
|---------------------------|-------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|------|
| I0682                     | BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) | SEINFRA | H           | 0,03000000     | 17,68       | 0,53 |
| <b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b> |                               |         |             |                | <b>0,53</b> |      |

| MAO DE OBRA               | FONTE                        | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|---------------------------|------------------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0040                     | AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO | SEINFRA | H           | 0,15000000     | 13,07         | 1,96  |
| I0045                     | AJUDANTE DE PINTOR           | SEINFRA | H           | 0,22000000     | 13,07         | 2,88  |
| I0121                     | ARMADOR/FERREIRO             | SEINFRA | H           | 0,15000000     | 16,05         | 2,41  |
| I2391                     | PEDREIRO                     | SEINFRA | H           | 3,20000000     | 16,05         | 51,36 |
| I2395                     | PINTOR                       | SEINFRA | H           | 0,75000000     | 16,07         | 12,05 |
| I2543                     | SERVENTE                     | SEINFRA | H           | 5,20000000     | 11,89         | 61,83 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                              |         |             |                | <b>132,49</b> |       |

| MATERIAL                   | FONTE                            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|----------------------------|----------------------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0103                      | ARAME RECOZIDO N.18 BWG          | SEINFRA | KG          | 0,04000000     | 10,35         | 0,41  |
| I0108                      | AREIA GROSSA                     | SEINFRA | M3          | 0,08000000     | 49,50         | 3,96  |
| I0109                      | AREIA MEDIA                      | SEINFRA | M3          | 0,08500000     | 45,90         | 3,90  |
| I0163                      | AÇO CA-50                        | SEINFRA | KG          | 2,18000000     | 4,00          | 8,72  |
| I0280                      | BRITA                            | SEINFRA | M3          | 0,03000000     | 69,08         | 2,07  |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND                 | SEINFRA | KG          | 45,00000000    | 0,41          | 18,45 |
| I1600                      | PEDRA DE MÃO (RACHÃO)            | SEINFRA | M3          | 0,15000000     | 60,17         | 9,03  |
| I1605                      | PEDRISCO                         | SEINFRA | M3          | 0,01000000     | 62,78         | 0,63  |
| I1917                      | TABUA DE 1" - L = 12cm           | SEINFRA | M           | 0,45000000     | 5,18          | 2,33  |
| I2081                      | TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM | SEINFRA | UN          | 25,00000000    | 0,38          | 9,50  |
| I2082                      | TIJOLO MACIÇO COMUM              | SEINFRA | UN          | 18,00000000    | 0,23          | 4,14  |
| I2098                      | TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ  | SEINFRA | KG          | 0,87000000     | 4,46          | 3,88  |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                                  |         |             |                | <b>67,02</b>  |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                                  |         |             |                | <b>200,04</b> |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                                  |         |             |                | <b>49,05</b>  |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                                  |         |             |                | <b>249,09</b> |       |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 088.141.703-20  
 Sócio Administrador

**3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)**

| MAO DE OBRA | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|-------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I2391       | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 16,05 | 17,66 |
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H           | 1,10000000     | 11,89 | 13,08 |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000

Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Isaac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 56284-D/CE Reg. 051466910  
 CPF: 094.194.194-01





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



| MATERIAL            | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|---------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I2045               | TELHA CERÂMICA COLONIAL | SEINFRA | UN          | 6,00000000     | 0,46  | 2,76 |
| TOTAL MAO DE OBRA:  |                         |         |             |                | 30,74 |      |
| TOTAL MATERIAL:     |                         |         |             |                | 2,76  |      |
| VALOR COM ENCARGOS: |                         |         |             |                | 33,50 |      |
| VALOR BDI (24.52%): |                         |         |             |                | 8,21  |      |
| VALOR COM BDI:      |                         |         |             |                | 41,71 |      |

### 3.2. C3005 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

| MAO DE OBRA        | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|--------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I0041              | AJUDANTE DE CARPINTEIRO | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 13,07 | 13,07 |
| I0498              | CARPINTEIRO             | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 16,05 | 16,05 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |                         |         |             |                | 29,12 |       |

| MATERIAL            | FONTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|---------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I2408               | PREGO 1 1/2" x 14           | SEINFRA | KG          | 0,05000000     | 10,13 | 0,51 |
| I2410               | PREGO 2 1/2" x 10 (18 X 27) | SEINFRA | KG          | 0,07000000     | 10,13 | 0,71 |
| TOTAL MATERIAL:     |                             |         |             |                | 1,22  |      |
| VALOR COM ENCARGOS: |                             |         |             |                | 30,34 |      |
| VALOR BDI (24.52%): |                             |         |             |                | 7,44  |      |
| VALOR COM BDI:      |                             |         |             |                | 37,78 |      |

### 3.3. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

| MAO DE OBRA        | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|--------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I2391              | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,30000000     | 16,05 | 4,82 |
| I2543              | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,32000000     | 11,89 | 3,80 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |          |         |             |                | 8,62  |      |

| MATERIAL            | FONTE            | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|---------------------|------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0108               | AREIA GROSSA     | SEINFRA | M3          | 0,00250000     | 49,50 | 0,12 |
| I0441               | CAL HIDRATADA    | SEINFRA | KG          | 0,32400000     | 0,99  | 0,32 |
| I0805               | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 0,32400000     | 0,41  | 0,13 |
| TOTAL MATERIAL:     |                  |         |             |                | 0,57  |      |
| VALOR COM ENCARGOS: |                  |         |             |                | 9,19  |      |
| VALOR BDI (24.52%): |                  |         |             |                | 2,25  |      |
| VALOR COM BDI:      |                  |         |             |                | 11,44 |      |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

### 4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

| MAO DE OBRA        | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|--------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I2391              | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,10000000     | 16,05 | 1,61 |
| I2543              | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,15000000     | 11,89 | 1,78 |
| TOTAL MAO DE OBRA: |          |         |             |                | 3,39  |      |

| MATERIAL | FONTE       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|-------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0109    | AREIA MEDIA | SEINFRA | M3          | 0,00610000     | 45,90 | 0,28 |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CRETA Nº 56384-D/CE Reg: 05144693/01  
CPF: 057.101.793-70

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





|                            |                  |         |    |            |      |      |
|----------------------------|------------------|---------|----|------------|------|------|
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG | 2.43000000 | 0,41 | 1,00 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                  |         |    |            |      | 1,28 |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                  |         |    |            |      | 4,67 |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                  |         |    |            |      | 1,15 |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                  |         |    |            |      | 5,82 |

**4.2. C3121 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|---------------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I2391                     | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 0,60000000     | 16,05 | 9,63 |
| I2543                     | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,60000000     | 11,89 | 7,13 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |          |         |             |                | 16,76 |      |

| SERVICO                    | FONTE                                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
|----------------------------|---|---------|-------------|----------------|--------|-------|
| C4430                      | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6 | SEINFRA | M3          | 0,02500000     | 541,27 | 13,53 |
| <b>TOTAL SERVICO:</b>      |   |         |             |                | 13,53  |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |             |                | 30,29  |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |             |                | 7,43   |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |             |                | 37,72  |       |

**5.1. C1958 - PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)**

| MAO DE OBRA               | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|---------------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I2391                     | PEDREIRO | SEINFRA | H           | 1,50000000     | 16,05 | 24,08 |
| I2543                     | SERVENTE | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89 | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |          |         |             |                | 53,81 |       |

| MATERIAL                   | FONTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL  |       |
|----------------------------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------|-------|
| I0108                      | AREIA GROSSA                          | SEINFRA | M3          | 0,00720000     | 49,50  | 0,36  |
| I0208                      | BATENTE DE FERRO                      | SEINFRA | M           | 2,50000000     | 16,11  | 40,28 |
| I0441                      | CAL HIDRATADA                         | SEINFRA | KG          | 0,49000000     | 0,99   | 0,49  |
| I0805                      | CIMENTO PORTLAND                      | SEINFRA | KG          | 2,03000000     | 0,41   | 0,83  |
| I1031                      | DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA | SEINFRA | UN          | 1,78000000     | 22,20  | 39,52 |
| I1154                      | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | SEINFRA | UN          | 0,59000000     | 47,25  | 27,88 |
| I1704                      | PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14    | SEINFRA | M2          | 1,00000000     | 97,74  | 97,74 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                                       |         |             |                | 207,10 |       |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                                       |         |             |                | 260,91 |       |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                                       |         |             |                | 63,98  |       |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                                       |         |             |                | 324,89 |       |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 068.141.703-20  
 C.º de Administrador

**5.2. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|---------------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I0041                     | AJUDANTE DE CARPINTEIRO | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 13,07 | 26,14 |
| I0498                     | CARPINTEIRO             | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 16,05 | 32,10 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                         |         |             |                | 58,24 |       |

| MATERIAL               | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|------------------------|-------|------|-------------|----------------|-------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |       |      |             |                | 58,24 |





|       |                                       |         |    |            |                            |               |
|-------|---------------------------------------|---------|----|------------|----------------------------|---------------|
| I1154 | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 47,25                      | 47,25         |
|       |                                       |         |    |            | <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>47,25</b>  |
|       |                                       |         |    |            | <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>105,49</b> |
|       |                                       |         |    |            | <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>25,87</b>  |
|       |                                       |         |    |            | <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>131,36</b> |

**6.1. C1607 - LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)**

| MAO DE OBRA |                   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO             | TOTAL        |
|-------------|-------------------|---------|------|-------------|----------------------------|--------------|
| I2391       | PEDREIRO          | SEINFRA | H    | 0,40000000  | 16,05                      | 6,42         |
| I2543       | SERVENTE          | SEINFRA | H    | 1,16000000  | 11,89                      | 13,79        |
|             |                   |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  | <b>20,21</b> |
| MATERIAL    |                   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO             | TOTAL        |
| I0109       | AREIA MEDIA       | SEINFRA | M3   | 0,04060000  | 45,90                      | 1,86         |
| I0280       | BRITA             | SEINFRA | M3   | 0,05270000  | 69,08                      | 3,64         |
| I0805       | CIMENTO PORTLAND  | SEINFRA | KG   | 13,00000000 | 0,41                       | 5,33         |
| I1249       | IMPERMEABILIZANTE | SEINFRA | KG   | 1,20000000  | 7,03                       | 8,44         |
|             |                   |         |      |             | <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>19,27</b> |
|             |                   |         |      |             | <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>39,48</b> |
|             |                   |         |      |             | <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>9,68</b>  |
|             |                   |         |      |             | <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>49,16</b> |

**6.2. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)**

| MAO DE OBRA |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO             | TOTAL        |
|-------------|---|---------|------|-------------|----------------------------|--------------|
| I2391       | PEDREIRO  | SEINFRA | H    | 0,50000000  | 16,05                      | 8,03         |
| I2543       | SERVENTE  | SEINFRA | H    | 0,25000000  | 11,89                      | 2,97         |
|             |   |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  | <b>11,00</b> |
| MATERIAL    |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO             | TOTAL        |
| I1880       | SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM                                      | SEINFRA | M    | 1,00000000  | 60,68                      | 60,68        |
|             |   |         |      |             | <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>60,68</b> |
| SERVICO     |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO             | TOTAL        |
| C0197       | ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4 | SEINFRA | M3   | 0,00375000  | 504,54                     | 1,89         |
|             |   |         |      |             | <b>TOTAL SERVICIO:</b>     | <b>1,89</b>  |
|             |   |         |      |             | <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>73,57</b> |
|             |   |         |      |             | <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>18,04</b> |
|             |   |         |      |             | <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>91,61</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Gênero Administrador

**6.3. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)**

| MAO DE OBRA |             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL        |
|-------------|-------------|---------|------|-------------|---------------------------|--------------|
| I1328       | LADRILHISTA | SEINFRA | H    | 1,20000000  | 16,05                     | 19,26        |
| I2543       | SERVENTE    | SEINFRA | H    | 1,20000000  | 11,89                     | 14,27        |
|             |             |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> | <b>33,53</b> |
| MATERIAL    |             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL        |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



| I6500   | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 | SEINFRA | M2   | 1,10000000  | 35,46               | 39,01  |
|---------|---|---------|------|-------------|---------------------|--------|
|         |   |         |      |             | TOTAL MATERIAL:     | 39,01  |
| SERVICO | MAO DE OBRA   | FONTES  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO      | TOTAL  |
| C4429   | ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5   | SEINFRA | M3   | 0,02000000  | 561,36              | 11,23  |
|         |   |         |      |             | TOTAL SERVICOS:     | 11,23  |
|         |   |         |      |             | VALOR COM ENCARGOS: | 83,77  |
|         |   |         |      |             | VALOR BDI (24.52%): | 20,54  |
|         |   |         |      |             | VALOR COM BDI:      | 104,31 |

### 6.4. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm<sup>2</sup>) (PAREDE/PISO) (M2)

| MAO DE OBRA | FONTES                                    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL               |      |
|-------------|---|---------|-------------|----------------|---------------------|------|
| I1328       | LADRILHISTA                               | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 16,05               |      |
| I2543       | SERVENTE                                  | SEINFRA | H           | 0,20000000     | 11,89               |      |
|             |   |         |             |                | TOTAL MAO DE OBRA:  | 5,59 |
| MATERIAL    | FONTES                                    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL               |      |
| I0118       | ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO | SEINFRA | KG          | 0,23300000     | 2,57                |      |
|             |   |         |             |                | TOTAL MATERIAL:     | 0,60 |
|             |   |         |             |                | VALOR COM ENCARGOS: | 6,19 |
|             |   |         |             |                | VALOR BDI (24.52%): | 1,52 |
|             |   |         |             |                | VALOR COM BDI:      | 7,71 |

### 6.5. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

| MAO DE OBRA | FONTES           | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL               |       |
|-------------|------------------|---------|-------------|----------------|---------------------|-------|
| I2391       | PEDREIRO         | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 16,05               |       |
| I2543       | SERVENTE         | SEINFRA | H           | 1,15000000     | 13,67               |       |
|             |                  |         |             |                | TOTAL MAO DE OBRA:  | 29,72 |
| MATERIAL    | FONTES           | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL               |       |
| I0109       | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3          | 0,01820000     | 45,90               |       |
| I0805       | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG          | 5,48000000     | 0,41                |       |
|             |                  |         |             |                | TOTAL MATERIAL:     | 3,09  |
|             |                  |         |             |                | VALOR COM ENCARGOS: | 32,81 |
|             |                  |         |             |                | VALOR BDI (24.52%): | 8,05  |
|             |                  |         |             |                | VALOR COM BDI:      | 40,86 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Administrador

### 7.1. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

| MAO DE OBRA | FONTES                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL              |       |
|-------------|--|---------|-------------|----------------|--------------------|-------|
| I0043       | AJUDANTE DE ENCANADOR                  | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 13,07              |       |
| I2320       | ENCANADOR                              | SEINFRA | H           | 2,00000000     | 16,05              |       |
|             |  |         |             |                | TOTAL MAO DE OBRA: | 58,24 |
| MATERIAL    | FONTES                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL              |       |
| I0171       | BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 263,96             |       |
| I0301       | BUCHA PLASTICA 8MM                     | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 0,16               |       |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-1/CE Reg: 0614468101





|                            |   |         |    |            |        |               |
|----------------------------|---|---------|----|------------|--------|---------------|
| I0406                      | CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 171,00 | 171,00        |
| I1091                      | ENGATE CROMADO                            | SEINFRA | UN | 1,00000000 |        | 14,45         |
| I1180                      | FITA DE VEDAÇÃO                           | SEINFRA | M  | 0,56000000 | 0,18   | 0,10          |
| I1579                      | PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS     | SEINFRA | UN | 2,00000000 | 1,55   | 3,10          |
| I1925                      | TAMPA PLASTICA PARA BACIA                 | SEINFRA | UN | 1,00000000 | 22,41  | 22,41         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |    |            |        | <b>475,34</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |    |            |        | <b>533,58</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |    |            |        | <b>130,83</b> |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |    |            |        | <b>664,41</b> |

**7.2. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 13,07         | 39,21 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,05         | 48,15 |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89         | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>117,09</b> |       |

| MATERIAL               | FONTE                                | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|------------------------|--------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I0108                  | AREIA GROSSA                         | SEINFRA | M3          | 0,00350000     | 49,50        | 0,17  |
| I0441                  | CAL HIDRATADA                        | SEINFRA | KG          | 2,50000000     | 0,99         | 2,48  |
| I0805                  | CIMENTO PORTLAND                     | SEINFRA | KG          | 2,50000000     | 0,41         | 1,03  |
| I0884                  | COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM        | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 0,72         | 1,44  |
| I0885                  | COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM        | SEINFRA | UN          | 4,00000000     | 1,44         | 5,76  |
| I1293                  | JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"            | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 3,22         | 3,22  |
| I1412                  | LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM            | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 1,14         | 2,28  |
| I1426                  | LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,05         | 2,05  |
| I1973                  | TE PVC SOLDÁVEL 32MM                 | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,24         | 2,24  |
| I2200                  | TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')     | SEINFRA | M           | 1,20000000     | 2,10         | 2,52  |
| I2201                  | TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')       | SEINFRA | M           | 5,00000000     | 4,71         | 23,55 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                                      |         |             |                | <b>46,74</b> |       |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>163,83</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>40,17</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>204,00</b> |

**7.3. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 0,65000000     | 13,07        | 8,50  |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 0,65000000     | 16,05        | 10,43 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>18,93</b> |       |

| MATERIAL               | FONTE  | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |       |
|------------------------|--|---------|-------------|----------------|--------------|-------|
| I1180                  | FITA DE VEDAÇÃO                              | SEINFRA | M           | 0,28000000     | 0,18         | 0,05  |
| I2131                  | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4' | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 66,61        | 66,61 |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |  |         |             |                | <b>66,66</b> |       |





|                     |        |
|---------------------|--------|
| VALOR COM ENCARGOS: | 85,58  |
| VALOR BDI (24.52%): | 20,99  |
| VALOR COM BDI:      | 106,58 |

**7.4. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |       |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|---------------|-------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 13,07         | 39,21 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 3,00000000     | 16,05         | 48,15 |
| I2543                     | SERVENTE              | SEINFRA | H           | 2,50000000     | 11,89         | 29,73 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>117,09</b> |       |

| MATERIAL | FONTE   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|---|---------|-------------|----------------|-------|------|
| I0108    | AREIA GROSSA                                  | SEINFRA | M3          | 0,00400000     | 49,50 | 0,20 |
| I0441    | CAL HIDRATADA                                 | SEINFRA | KG          | 3,00000000     | 0,99  | 2,97 |
| I0805    | CIMENTO PORTLAND                              | SEINFRA | KG          | 3,00000000     | 0,41  | 1,23 |
| I1282    | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM               | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 5,22  | 5,22 |
| I1283    | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM                | SEINFRA | UN          | 2,00000000     | 1,26  | 2,52 |
| I1284    | JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM                | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 1,71  | 1,71 |
| I2012    | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')       | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 9,41  | 9,41 |
| I2013    | TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')    | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 2,62  | 2,62 |
| I2193    | TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)    | SEINFRA | M           | 0,33000000     | 7,69  | 2,54 |
| I2194    | TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688) | SEINFRA | M           | 1,50000000     | 2,77  | 4,16 |
| I2195    | TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)     | SEINFRA | M           | 0,50000000     | 4,72  | 2,36 |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>34,94</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>152,03</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>37,28</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>189,31</b> |

**7.5. C3513 - CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)**

| MAO DE OBRA               | FONTE                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |      |
|---------------------------|-----------------------|---------|-------------|----------------|--------------|------|
| I0043                     | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 13,07        | 6,54 |
| I2320                     | ENCANADOR             | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 16,05        | 8,03 |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                       |         |             |                | <b>14,57</b> |      |

| MATERIAL | FONTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
|----------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| I6167    | CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2" | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 68,07 | 68,07 |
| I1180    | FITA DE VEDAÇÃO                       | SEINFRA | M           | 0,28000000     | 0,18  | 0,05  |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     | <b>68,12</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>82,69</b>  |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> | <b>20,28</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>102,97</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**8.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

| MAO DE OBRA | FONTE | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |
|-------------|-------|------|-------------|----------------|-------|
|-------------|-------|------|-------------|----------------|-------|





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|       |                    |         |   |            |       |      |
|-------|--------------------|---------|---|------------|-------|------|
| 10045 | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H | 0,35000000 | 13,07 | 4,57 |
| 12395 | PINTOR             | SEINFRA | H | 0,40000000 | 16,07 | 6,43 |

TOTAL MAO DE OBRA: 11,00

| MATERIAL | FONTE                                    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|--|---------|-------------|----------------|-------|------|
| 10035    | AGUARRAZ MINERAL                         | SEINFRA | L           | 0,04000000     | 11,50 | 0,46 |
| 11100    | ESMALTE SINTETICO                        | SEINFRA | L           | 0,16000000     | 19,31 | 3,09 |
| 11199    | FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS | SEINFRA | L           | 0,13000000     | 8,89  | 1,16 |
| 11347    | LIXA PARA MADEIRA/MASSA                  | SEINFRA | UN          | 0,40000000     | 0,50  | 0,20 |

TOTAL MATERIAL: 4,91

VALOR COM ENCARGOS: 15,91

VALOR BDI (24.52%): 3,90

VALOR COM BDI: 19,81

## 8.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

| MAO DE OBRA | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|-------------|--------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| 10045       | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 13,07 | 4,57 |
| 12395       | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 16,07 | 6,43 |

TOTAL MAO DE OBRA: 11,00

| MATERIAL | FONTE                             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|-----------------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| 10035    | AGUARRAZ MINERAL                  | SEINFRA | L           | 0,05000000     | 11,50 | 0,58 |
| 11347    | LIXA PARA MADEIRA/MASSA           | SEINFRA | UN          | 0,25000000     | 0,50  | 0,13 |
| 11488    | LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 14,98 | 1,80 |
| 12097    | TINTA LATEX ACRÍLICA              | SEINFRA | L           | 0,17000000     | 15,26 | 2,59 |

TOTAL MATERIAL: 5,10

VALOR COM ENCARGOS: 16,10

VALOR BDI (24.52%): 3,95

VALOR COM BDI: 20,05

## 8.3. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

| MAO DE OBRA | FONTE              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|-------------|--------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| 10045       | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H           | 0,35000000     | 13,07 | 4,57 |
| 12395       | PINTOR             | SEINFRA | H           | 0,40000000     | 16,07 | 6,43 |

TOTAL MAO DE OBRA: 11,00

| MATERIAL | FONTE                              | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
|----------|------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| 11347    | LIXA PARA MADEIRA/MASSA            | SEINFRA | UN          | 0,25000000     | 0,50  | 0,13 |
| 11490    | LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX | SEINFRA | L           | 0,12000000     | 10,87 | 1,30 |
| 12096    | TINTA LATEX                        | SEINFRA | L           | 0,17000000     | 13,19 | 2,24 |

TOTAL MATERIAL: 3,67

VALOR COM ENCARGOS: 14,67

VALOR BDI (24.52%): 3,60

VALOR COM BDI: 18,27

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Josac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE 1802 06144581  
CPF: 057 501 700 71





**9.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

| MAO DE OBRA                |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
|----------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|---------------|
| I0042                      | AJUDANTE DE ELETRICISTA                         | SEINFRA | H    | 3,00000000  | 13,07          | 39,21         |
| I2312                      | ELETRICISTA                                     | SEINFRA | H    | 3,00000000  | 16,26          | 48,78         |
| I2543                      | SERVENTE  | SEINFRA | H    | 2,50000000  | 11,89          | 29,73         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |   |         |      |             |                | <b>117,72</b> |
| MATERIAL                   |   | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL         |
| I0356                      | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2                   | SEINFRA | M    | 12,00000000 | 1,30           | 15,60         |
| I0419                      | CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18  | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 1,23           | 1,23          |
| I0428                      | CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 6,67           | 6,67          |
| I0957                      | CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"     | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 1,65           | 1,65          |
| I0981                      | DISJUNTOR MONOPOLAR 16A                         | SEINFRA | UN   | 0,10000000  | 8,88           | 0,89          |
| I1075                      | ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"                   | SEINFRA | M    | 3,00000000  | 2,69           | 8,07          |
| I1105                      | ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"                          | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 2,35           | 2,35          |
| I1181                      | FITA ISOLANTE                                   | SEINFRA | M    | 3,00000000  | 0,70           | 2,10          |
| I1262                      | INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS   | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 20,06          | 20,06         |
| I1409                      | LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"         | SEINFRA | UN   | 2,00000000  | 0,68           | 1,36          |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |   |         |      |             |                | <b>59,98</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |   |         |      |             |                | <b>177,70</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |   |         |      |             |                | <b>43,57</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |   |         |      |             |                | <b>221,27</b> |

**9.2. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)**

| MAO DE OBRA                |                         | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------|-------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I0042                      | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H    | 0,21000000  | 13,07          | 2,74         |
| I2312                      | ELETRICISTA             | SEINFRA | H    | 0,21000000  | 16,26          | 3,41         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>  |                         |         |      |             |                | <b>6,15</b>  |
| MATERIAL                   |                         | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2119                      | TOMADA UNIVERSAL 2POLOS | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 6,26           | 6,26         |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>     |                         |         |      |             |                | <b>6,26</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> |                         |         |      |             |                | <b>12,41</b> |
| <b>VALOR BDI (24.52%):</b> |                         |         |      |             |                | <b>3,04</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      |                         |         |      |             |                | <b>15,45</b> |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**9.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)**

| MAO DE OBRA               |                             | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------------|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I0042                     | AJUDANTE DE ELETRICISTA     | SEINFRA | H    | 0,21000000  | 13,07          | 2,74        |
| I2312                     | ELETRICISTA                 | SEINFRA | H    | 0,21000000  | 16,26          | 3,41        |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |                             |         |      |             |                | <b>6,15</b> |
| MATERIAL                  |                             | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| I1255                     | INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 6,84           | 6,84        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b>    |                             |         |      |             |                | <b>6,84</b> |

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil





|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR COM ENCARGOS: | 12,99 |
| VALOR BDI (24.52%): | 3,19  |
| VALOR COM BDI:      | 16,18 |

| 9.4. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN) |  |         |             |                |       |       |
|--|--|---------|-------------|----------------|-------|-------|
| MAO DE OBRA  | FONTE                                      | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
| I0042  | AJUDANTE DE ELETRICISTA                    | SEINFRA | H           | 0,50000000     | 13,07 | 6,54  |
| I2312  | ELETRICISTA                                | SEINFRA | H           | 1,00000000     | 16,26 | 16,26 |
| TOTAL MAO DE OBRA:   |  |         |             |                | 22,80 |       |
| MATERIAL   | FONTE                                      | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |       |
| I1361  | LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | 33,64 | 33,64 |
| TOTAL MATERIAL:  |  |         |             |                | 33,64 |       |
| VALOR COM ENCARGOS:  |  |         |             |                | 56,44 |       |
| VALOR BDI (24.52%):  |  |         |             |                | 13,84 |       |
| VALOR COM BDI:   |  |         |             |                | 70,28 |       |

| 10.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2) |          |         |             |                |       |      |
|----------------------------------|----------|---------|-------------|----------------|-------|------|
| MAO DE OBRA                      | FONTE    | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL |      |
| I2543                            | SERVENTE | SEINFRA | H           | 0,70000000     | 11,89 | 8,32 |
| TOTAL MAO DE OBRA:               |          |         |             |                | 8,32  |      |
| VALOR COM ENCARGOS:              |          |         |             |                | 8,32  |      |
| VALOR BDI (24.52%):              |          |         |             |                | 2,04  |      |
| VALOR COM BDI:                   |          |         |             |                | 10,36 |      |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

marado novo, em 28 de Abril de 2021.

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiro de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro  
CREA nº 56384-D/CE  
CPF: 057.501.793-70

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

## ENCARGOS SOCIAIS

LOTE 01, 02 e 03

| COD      | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MES %        |
|----------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1       | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|          |                              |              |              |
|----------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1       | Descanso Semanal Remunerado  | 17,85        | 0,00         |
| B2       | Feridos                      | 3,71         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade        | 0,92         | 0,71         |
| B4       | 13º Salário                  | 10,83        | 8,33         |
| B5       | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas               | 1,55         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,09         |
| B9       | Férias Gozadas               | 9,18         | 7,07         |
| B10      | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,02         |
|          | <b>TOTAL</b>                 | <b>44,97</b> | <b>16,84</b> |

|          |                                   |              |              |
|----------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>                    |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado           | 5,60         | 4,31         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado           | 0,13         | 0,10         |
| C3       | Férias Indenizadas                | 4,40         | 3,39         |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,81         | 3,70         |
| C5       | Indenização Adicional             | 0,47         | 0,36         |
|          | <b>TOTAL</b>                      | <b>15,41</b> | <b>11,86</b> |

Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Gênio Administrador

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/01  
CPF: 057.607.798-77

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





| D            | GRUPO D  |             |             |
|--------------|--|-------------|-------------|
| D1           | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,55        | 2,83        |
| D2           | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,47        | 0,36        |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>8,02</b> | <b>3,19</b> |

**Horista = 85,20%**  
**Mensalista = 48,69%**

**A + B + C + D**

| COD | DESCRIÇÃO | HORA % | MES % |
|-----|-----------|--------|-------|
|-----|-----------|--------|-------|

| A            | GRUPO A                             |              |              |
|--------------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| A1           | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2           | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3           | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4           | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5           | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6           | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7           | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8           | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9           | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
| <b>TOTAL</b> |                                     | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

| B            | GRUPO B                      |              |              |
|--------------|------------------------------|--------------|--------------|
| B1           | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2           | Feriados                     | 3,71         | 0,00         |
| B3           | Auxílio - Enfermidade        | 0,87         | 0,67         |
| B4           | 13º Salário                  | 10,80        | 8,33         |
| B5           | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6           | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7           | Dias de Chuvas               | 1,55         | 0,00         |
| B8           | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,08         |
| B9           | Férias Gozadas               | 8,71         | 6,73         |
| B10          | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,03         |
| <b>TOTAL</b> |                              | <b>44,41</b> | <b>16,46</b> |

| C            | GRUPO C                           |              |              |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| C1           | Aviso Prévio Indenizado           | 5,40         | 4,17         |
| C2           | Aviso Prévio Trabalhado           | 0,13         | 0,10         |
| C3           | Férias Indenizadas                | 4,85         | 3,75         |
| C4           | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,90         | 3,01         |
| C5           | Indenização Adicional             | 0,45         | 0,35         |
| <b>TOTAL</b> |                                   | <b>14,73</b> | <b>11,38</b> |

| D  | GRUPO D                               |      |      |
|----|---------------------------------------|------|------|
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 7,46 | 2,77 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Osac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE Reg: 06144681-1  
CPF: 057.501.700-20

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**

**CNPJ: 07.191.777/0001-20**




|              |  |             |             |
|--------------|--|-------------|-------------|
| D2           | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45        | 0,35        |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>7,91</b> | <b>3,12</b> |

**Horista = 83,85%**  
**Mensalista = 47,76%**


**A + B + C + D**

morada nova, em 28 de Abril de 2021.

  
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

  
Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D/CE Reg. Profissional  
CPF: 057.501.793-70

**LEXON**  
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

### COMPOSIÇÃO DO BDI

LOTE 01, 02 E 03

| COD                       | DESCRIÇÃO             | %            |
|---------------------------|-----------------------|--------------|
| <b>Despesas Indiretas</b> |                       |              |
| AC                        | Administração central | 3,00         |
| DF                        | Despesas financeiras  | 0,59         |
| R                         | Riscos                | 0,97         |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>4,56</b>  |
| <b>Beneficio</b>          |                       |              |
| S + G                     | Garantia/seguros      | 0,80         |
| L                         | Lucro                 | 6,16         |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>6,96</b>  |
| <b>I Impostos</b>         |                       |              |
|                           | PIS                   | 0,65         |
|                           | COFINS                | 3,00         |
|                           | ISS                   | 2,00         |
|                           | CPRB                  | 4,50         |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>10,15</b> |

**BDI = 24,52%**

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sênior Administrador

morada nova, em 28 de Abril de 2021.

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20

Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D/CE RNP 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2021.04.05.001P/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DA EXECUÇÃO DE DIVERSAS OBRAS NO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS. E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

LOTE 01

| ITEM | DESCRIÇÃO   | VALOR (R\$) | 20        | 30        | 60         | 90         | 120        | 150        | Total parcela |
|------|---|-------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|---------------|
| 1    | META 01 - RECUPERAÇÃO DA ESTRADAS DA COBERTA E CONSTRUÇÃO DE ACESSO DA SEDE DA PREFEITURA / 2021.04.05.001P/2021                | 99.173,63   |           | 61,02%    | 19,80%     | 19,18%     |            |            | 100,00' %'    |
|      |   |             |           | 60.516,31 | 19.632,30  | 19.025,02  |            |            | 99.173,63     |
| 1.1  | SERVIÇOS PRELIMINARES   | 4.048,50    | 50,00%    | 35,00%    | 15,00%     |            |            |            | 100,00' %'    |
|      |   |             | 2.024,25  | 1.416,98  | 607,28     |            |            | 4.048,50   |               |
| 1.2  | DIVERSOS  | 95.125,13   | 30,00%    | 60,00%    | 20,00%     | 20,00%     |            |            | 100,00' %'    |
|      |   |             | 28.537,54 | 57.075,08 | 19.025,03  | 19.025,03  |            | 95.125,13  |               |
| 2    | META 02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE REFORMA E MANUTENÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE/2021.04.05.001P/2021 | 66.286,48   | 10,00%    | 10,00%    | 15,86%     | 14,29%     | 24,38%     | 25,47%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 6.628,65  | 6.628,65  | 10.513,04  | 9.474,36   | 16.159,41  | 16.885,42  | 66.286,48     |
| 2.1  | ESQUADRIAS  | 18.100,80   | 10,00%    | 10,00%    | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 1.810,08  | 1.810,08  | 3.620,16   | 3.620,16   | 3.620,16   | 3.620,16   | 18.100,80     |
| 2.2  | PINTURA   | 18.207,88   | 10,00%    | 10,00%    | 10,00%     | 10,00%     | 35,00%     | 25,00%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 1.820,79  | 1.820,79  | 1.820,79   | 1.820,79   | 6.372,76   | 4.551,96   | 18.207,88     |
| 2.3  | INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA  | 1.139,54    | 10,00%    | 10,00%    | 10,00%     | 10,00%     | 35,00%     | 25,00%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 113,95    | 113,95    | 113,95     | 113,95     | 398,84     | 284,89     | 1.139,54      |
| 2.4  | INSTALAÇÕES ELÉTRICA  | 10.356,29   |           | 20,00%    | 30,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 10,00%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 0,00      | 2.071,26  | 3.106,89   | 2.071,26   | 2.071,26   | 1.035,62   | 10.356,29     |
| 2.5  | DIVERSOS  | 18.481,97   | 10,00%    | 10,00%    | 10,00%     | 10,00%     | 20,00%     | 40,00%     | 100,00' %'    |
|      |   |             | 1.848,20  | 1.848,20  | 1.848,20   | 1.848,20   | 3.696,39   | 7.392,79   | 18.481,97     |
|      |   |             |           | 73.773,61 | 30.142,29  | 28.499,38  | 16.159,41  | 16.885,42  | 165.460,11    |
|      |   |             |           | 73.773,61 | 103.915,90 | 132.415,28 | 148.574,69 | 165.460,11 | 165.460,11    |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Cabeleleiro Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE  
PPF: 12/2021

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





**LOTE 02**

| ITEM | DESCRIÇÃO           | VALOR (R\$) | DIA 30    | DIA 60    | Total parcela |
|------|---------------------|-------------|-----------|-----------|---------------|
| 1    | PAVIMENTAÇÃO        | 41.028,04   | 55,00%    | 45,00%    | 100,00' %'    |
|      |                     |             | 22.565,42 | 18.462,62 | 41.028,04     |
| 2    | MURO                | 11.503,85   | 60,00%    | 40,00%    | 100,00' %'    |
|      |                     |             | 6.902,31  | 4.601,54  | 11.503,85     |
| 3    | ESGOTO              | 5.629,46    | 40,00%    | 60,00%    | 100,00' %'    |
|      |                     |             | 2.251,78  | 3.377,68  | 5.629,46      |
| 4    | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | 14.134,76   | 30,00%    | 70,00%    | 100,00' %'    |
|      |                     |             | 4.240,43  | 9.894,33  | 14.134,76     |
|      |                     |             | 35.959,94 | 36.336,17 | 72.296,11     |
|      |                     |             | 35.959,94 | 72.296,11 | 72.296,11     |

**LOTE 03**

| ITEM | DESCRIÇÃO                   | VALOR (R\$) | DIA 15    | DIA 30    | Total parcela |
|------|-----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES       | 638,44      | 100,00%   |           | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 638,44    |           | 638,44        |
| 2    | MURO                        | 2.191,99    | 100,00%   |           | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 2.191,99  |           | 2.191,99      |
| 3    | COBERTURA                   | 6.777,39    | 100,00%   |           | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 6.777,39  |           | 6.777,39      |
| 4    | REVESTIMENTO                | 435,40      | 80,00%    | 20,00%    | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 348,32    | 87,08     | 435,40        |
| 5    | ESQUADRIAS                  | 930,59      | 100,00%   |           | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 930,59    |           | 930,59        |
| 6    | PAVIMENTAÇÃO                | 3.992,75    | 30,00%    | 70,00%    | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 1.197,83  | 2.794,92  | 3.992,75      |
| 7    | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA | 1.267,27    | 30,00%    | 70,00%    | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 380,18    | 887,09    | 1.267,27      |
| 8    | PINTURA                     | 24.655,05   | 35,00%    | 65,00%    | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 8.629,27  | 16.025,78 | 24.655,05     |
| 9    | INSTALAÇÃO ELÉTRICA         | 818,55      | 30,00%    | 70,00%    | 100,00' %'    |
|      |                             |             | 245,57    | 572,98    | 818,55        |
| 10   | DIVERSOS                    | 3.826,98    |           | 100,00%   | 100,00' %'    |
|      |                             |             |           | 3.826,98  | 3.826,98      |
|      |                             |             | 21.339,58 | 24.194,83 | 45.534,41     |
|      |                             |             | 21.339,58 | 45.534,41 | 45.534,41     |

Jorge Luis Medeiros da Araujo  
 CPF: 988.141.703-28  
 Sócio Administrador

Isaac da Silva Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 56384-0/CE Reg. 01/13/011  
 RPP: 05/04/2012

marcelo neves, em 28 de Abril de 2021.

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**

**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

---

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

---

*Isac da Silva Mendes*  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

*Isac da Silva Mendes*  
Engenheiro Civil  
nº 56384-D/CE RNP 0614468108  
CPF 057.501.793-70

**LEXON**  
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

---

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534. E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.