



## PROJETO BÁSICO

O Município de Tarrafas, Estado do Ceará, deseja Executar: OBRA – SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS – CE. – AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA – SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS – CE.

As despesas decorrentes de aquisição e transporte de materiais, vigilância e segurança da obra, bem como com encargos sociais, registro no CREA, pagamento de pessoal e quaisquer outras que venham a surgir durante a execução dos serviços supracitados, correrão por conta do Empreiteiro ou Empresa Contratada, ficando a Prefeitura isenta de responsabilidades sobre os mesmos.

O prazo para a execução de serviços deverá ser de 150 (cento e cinquenta) dias a contar da data da assinatura do Contrato.

O pagamento dos serviços será realizado de acordo com andamento dos serviços conforme o Cronograma Físico Financeiro e a última parcela após a conclusão e a medição e fiscalização dos trabalhos.

O interessado deverá apresentar proposta em 03 (três) vias, datilografadas sem emendas ou rasuras e de igual teor.

As despesas relativas à execução dos trabalhos correrão a cargo da Prefeitura prevista em DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Nº 07.0700.15.451.0006.1.013 – Elemento de Despesa 4.4.90.51.00 – Construção, Ampliação e Recuperação de Prédios Públicos – Obras e instalações / PMT.

O Município pagará pelos serviços ora proposto e efetivamente realizados, o valor igual ou inferior a **R\$ 184.989,27** (Cento e oitenta e quatro mil novecentos e oitenta e nove reais e vinte e sete centavos).

Todo o material utilizado deverá ser de primeira qualidade não sendo admitido em hipótese alguma material de qualidade inferior.

### MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICA E MEMORIAL

#### 1. PROJETOS:

A execução das presentes obras deverá obedecer à integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos serviços.

**2. OBJETIVO:** SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE. – AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA – SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS – CE.

#### 3. NORMAS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

#### 4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.



A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

#### **5. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:**

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramenta necessários ao desempenho dos serviços.

#### **6. DISPOSIÇÕES GERAIS:**

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos a cerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização.

#### **CRITÉRIOS PARA EXECUÇÃO**

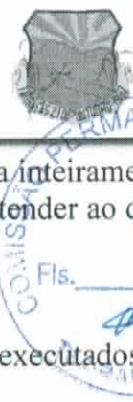
A construção e reforma deverá obedecer rigorosamente o projeto fornecido;  
As firmas vencedoras deverão fazer registro das obras junto ao CREA, antes de iniciarem os trabalhos;

### **ESPECIFICAÇÕES: PROJETO EXECUTIVO**

Serão executados conforme as seguintes especificações:

1. – **SERVIÇOS PRELIMINARES:** Deverão proceder-se inicialmente os serviços de demolições em geral, retoques de paredes e de trecho da cobertura.
2. – **REBOCO:** Será executado com argamassa de cimento e areia na proporção 1:5 em volume. Aplicado sete dias após, sobre chapisco executado no traço de cimento e areia 1 : 3 em volume.
3. – **PINTURA:** Deverá ser executada em PVA, hidracor ou Novacor sobre alvenaria e sendo duas demãos após a execução de retoques e emassamento e em esmalte sintético sobre esquadrias de madeira e ou ferro, também após emassamento, sendo também em duas demãos.
4. – **PAVIMENTAÇÃO:**  
Após a execução dos serviços de demolição do piso cimentada da calçada externa será executado um novo piso de cimento e areia grossa no traço de 1:5 em volume e na espessura média de 2cm, desempolado e com as juntas de dilatação a cada 2,00m de extensão.
5. – **COBERTURA:** Será executado um retelhamento com telha cerâmica canal, utilizando 20% de telha nova. Será executado uma revisão de todo o madeiramento com o reaproveitamento de toda a estrutura de madeira e telha existente.


  
Eng. João Bosco Pereira Araújo  
CREA-PE 16.083-D



6. – **LIMPEZA DA OBRA** – O empreiteiro deverá entregar a obra inteiramente limpa e em condições de uso, dentro dos prazos previstos e todos os serviços deverão atender ao disposto nas especificações da planilha orçamentária e o projeto básico.

7. – **DIVERSOS**: Os demais itens não especificados serão executados conforme especificado em planilha orçamentária e ou descrito no projeto executivo.

Tarrafas (CE), 15 de janeiro de 2021.

  
Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo  
CREA 16.083-D/PE.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

**OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.**

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE.

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

DATA BASE: 15/03/2021

**ORÇAMENTO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO	TOTAL
A		OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.				
META01		RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA DA COBERTA E CONSTRUÇÃO DE ACESSO DA SEDE DA PREFEITURA.				
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.614,96
1.1	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	185,42	9,00	1.668,78
1.2	C2993	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE LAMBRI	M2	185,42	4,89	906,70
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	16,11	44,98	724,63
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	15,00	20,99	314,85
2.0		DIVERSOS				85.803,64
2.1	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	185,42	33,70	6.248,65
2.2	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	185,42	41,79	7.748,70
2.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	15,78	20,43	322,39
2.4	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	13,53	75,40	1.020,16
2.5	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	13,53	50,97	689,62
2.6	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	185,42	11,24	2.084,12
2.7	92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M. PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	2,00	1.519,94	3.039,88
2.8	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	10,96	35,01	383,71
2.9	SINAPI 95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÊRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017 (11/2017)	UN	7,53	2.632,64	19.823,78
2.10	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10cm (1:2:8)	M2	38,16	47,29	1.804,59
2.11	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	76,32	5,19	396,10
2.12	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	76,32	26,83	2.047,67
2.13	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	43,41	89,76	3.896,48
2.14	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M2	43,41	10,26	445,39
2.15	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	M2	43,41	27,85	1.208,97
2.16	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	43,41	12,16	527,87
2.17	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	43,41	16,30	707,58
2.18	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	19,08	33,32	635,75
2.19	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	15,78	77,11	1.216,80
2.20	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	20,36	55,00	1.119,80
2.21	C4428	PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	665,45	1.330,90
2.22	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	6,29	319,50	2.009,66
2.23	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	5,19	287,10	1.490,05
2.24	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	11,48	126,66	1.454,06
2.25	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	0,65	237,08	154,10
2.26	C1620.1	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 40CM	UN	29,00	115,99	3.363,71
2.27	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	6,72	17,67	118,74
2.28	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	158,77	58,00	9.208,66
2.29	C1803	MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES	M2	24,60	249,58	6.139,67
2.30	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	25,48	73,06	1.861,57

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

**OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.**

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE.

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

DATA BASE: 15/03/2021

**ORÇAMENTO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO	TOTAL
2.31	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	15,00	93,09	1.396,35
2.32	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	15,00	6,69	100,35
2.33	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	54,60	33,11	1.807,81
<b>SUB-TOTAL META 01</b>						<b>89.418,60</b>
<b>META 02</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE REFORMA E MANUTENÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.</b>				
1.0		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>16.151,75</b>
1.1	C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00	276,56	553,12
1.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	4,00	290,80	1.163,20
1.3	C2479	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA	M2	16,20	198,56	3.216,67
1.4	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	5,71	319,50	1.824,35
1.5	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	0,48	287,10	137,81
1.6	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL, FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	6,19	126,66	784,03
1.7	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	2,00	110,70	221,40
1.8	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	2,00	117,20	234,40
1.9	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	10,14	194,08	1.967,97
1.10	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	15,92	379,95	6.048,80
2.0		<b>PINTURA</b>				<b>16.241,16</b>
2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	49,98	17,67	883,15
2.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	16,15	32,55	525,68
2.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	353,43	17,88	6.319,33
2.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	522,27	16,30	8.513,00
3.0		<b>INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA</b>				<b>1.016,58</b>
3.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	94,97	189,94
3.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	182,00	364,00
3.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	168,89	337,78
3.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	2,00	62,43	124,86
4.0		<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>				<b>9.240,57</b>
4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	197,35	986,75
4.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	5,00	93,62	468,10
4.3	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	7,00	14,02	98,14
4.4	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	5,00	27,91	139,55
4.5	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	3,00	2.488,66	7.465,98
4.6	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	5,00	16,41	82,05
5.0		<b>DIVERSOS</b>				<b>16.493,23</b>
5.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	100,00	7,50	750,00
5.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	100,00	5,19	519,00
5.3	C3124	REBÓCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	100,00	26,83	2.683,00
5.5	C0353	BALCÃO EM BRUMASA REVESTIDO EM FÓRMICA	M2	12,10	462,29	5.593,71
5.6	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	30,00	73,06	2.191,80
5.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	55,33	19,49	1.078,38
5.8	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	55,33	36,47	2.017,89
5.9	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	258,08	6,43	1.659,45

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

**OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.**

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO DE TARRAFAS - CE.

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

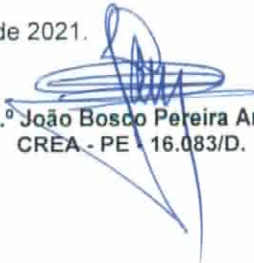
DATA BASE: 15/03/2021

**ORÇAMENTO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO	TOTAL
		SUB-TOTAL META 02				59.143,29
		Sub-Total Geral META 01+ META 02				148.561,89
		B.D.I. (24,52%)				36.427,38
		Total Geral ITEM "A" (META 01+ META 02)				184.989,27

Importa o presente Orçamento em **RS 184.989,27** (Cento e oitenta e quatro mil novecentos e oitenta e nove reais e vinte e sete centavos).

Tarrafas - CE., 15 de março de 2021.



Eng.º João Bosco Pereira Araújo  
CREA - PE 16.083/D.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

**OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.**

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

DATA BASE: 15/03/2021

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	1	2	3	4	TOTAL
A		OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.						
META01		RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA DA COBERTA E CONSTRUÇÃO DE ACESSO DA SEDE DA PREFEITURA.						
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	11,75	15,78			185,42
1.2	C2993	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE LAMBRI	M2	11,75	15,78			185,42
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	15,78	2,00	0,15		4,73
				2,78	2,00	3,50	0,15	2,92
				1,34	3,50	0,15		0,70
				2,66	2,00	3,50	0,15	2,79
				5,00	3,50	0,15		2,63
				12,00	0,25	0,15	5,20	2,34
							<b>TOTAL</b>	<b>16,11</b>
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	1,00	15,00			15,00
2.0		DIVERSOS						
2.1	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	11,75	15,78			185,42
2.2	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	11,75	15,78			185,42
2.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	1,00	15,78			15,78
2.4	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	8,20	1,65			13,53
2.5	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	8,20	1,65			13,53
2.6	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	11,75	15,78			185,42
2.7	92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	1,00			2,00
2.8	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	14,00	0,80	0,80	1,00	8,96
				2,00	1,00	1,00	1,00	2,00
							<b>TOTAL</b>	<b>10,96</b>
2.9	SINAPI 95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (11/2017)	UN	14,00	0,80	0,80	0,20	1,79
				2,00	1,00	1,00	0,20	0,40
				2,00	0,20	0,60	0,80	
				14,00	0,20	0,40	0,80	0,90
				14,00	0,10	0,30	5,20	2,18
				2,00	0,10	0,50	3,00	0,30
				18,48	0,10	0,25		0,46
				15,48	0,10	0,15	2,00	0,46
				28,96	0,12	0,30		1,04
							<b>TOTAL</b>	<b>7,53</b>
2.10	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	2,00	19,08			38,16
2.11	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	M2	2,00	19,08	2,00		76,32
2.12	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	2,00	19,08	2,00		76,32
2.13	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	4,44	1,42		WC/ MARQUISE	6,30
				4,44	2,93		ACESSO/ MARQUISE	13,01
				5,78	4,17		SEC. TRANSP. / MARQUISE	24,10
								43,41
2.14	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/ TETO	M2	1,00	43,41			43,41
2.15	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP.=20 mm P/ TETO	M2	1,00	43,41			43,41
2.16	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	1,00	43,41			43,41

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

**OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.**

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

DATA BASE: 15/03/2021

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	1	2	3	4	TOTAL
2.17	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1,00	43,41			43,41
2.18	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	1,00	19,08			19,08
2.19	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	1,00	15,78			15,78
2.20	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	7,27	2,80			20,36
2.21	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1,00			2,00
2.22	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,00	2,70	2,33		6,29
2.23	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	2,00	1,20	1,33		3,19
				1,00	1,00	0,80		0,80
				1,00	2,00	0,60		1,20
							<b>TOTAL</b>	<b>5,19</b>
2.24	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,00	11,48			11,48
2.25	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,30	0,50			0,65
2.26	C1620.1	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 40CM	UN	1,00	29,00			29,00
2.27	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	2,00	0,80	2,10	2,00	6,72
2.28	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	11,75	15,78			185,42
				-2,54	1,42		WC	-3,61
				-2,54	2,93		ACESSO	-7,44
				-3,88	4,02		SEC. TRANSP.	-15,60
							<b>TOTAL</b>	<b>158,77</b>
2.29	C1803	MURETA C/TUJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES	M2	24,60	1,00			24,60
2.30	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	18,20	2,80	0,50		25,48
2.31	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	1,00	15,00			15,00
2.32	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	1,00	15,00			15,00
2.33	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	18,20	3,00			54,60
<b>META 02</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE REFORMA E MANUTENÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE</b>						
1.0		<b>ESQUADRIAS</b>						
1.1	C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	2,00			2,00
1.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	4,00			4,00
1.3	C2479	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA	M2	6,00	1,70	1,00		10,20
				2,00	3,00	1,00		6,00
							<b>TOTAL</b>	<b>16,20</b>
1.4	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	2,45	2,33	1,00		5,71
1.5	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,00	0,80	0,60		0,48
1.6	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	2,45	2,33	1,00		5,71
				1,00	0,80	0,60		0,48
							<b>TOTAL</b>	<b>6,19</b>
1.7	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00	2,00			2,00
1.8	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00	2,00			2,00
1.9	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	6,00	1,30	1,30		10,14
1.10	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	2,00	3,79	2,10		15,92
<b>2.0</b>		<b>PINTURA</b>						
2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,00	0,60	2,10	2,00	2,52
		PORTA - P2		7,00	0,70	2,10	2,00	20,58



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS**

OBRA - SERVIÇOS DE REFORMA E MELHORIA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TARRAFAS - CE.

Endereço: AV. MARIA LUIZA LEITE SANTOS, S/N - BAIRRO BULANDEIRA - SEDE DO MUNICÍPIO

Tabela de preço (SEINFRA): 026.1 - SINAPI 01/21 - AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 25,52%

DATA BASE: 15/03/2021

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	1	2	3	4	TOTAL
		PORTA - P3		8,00	0,80	2,10	2,00	26,88
							<b>TOTAL</b>	<b>49,98</b>
2.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	1,00	1,43	2,10	2,00	6,01
				6,00	1,30	1,30		10,14
							<b>TOTAL</b>	<b>16,15</b>
2.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	2,00	16,05	5,50		176,55
				2,00	16,08	5,50		176,88
							<b>TOTAL</b>	<b>353,43</b>
2.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	16,36	2,75		LICITAÇÃO	44,99
		SEC. DE MEIO AMBIENTE		13,02	2,75			35,81
		SALA DE CÓPIAS		15,20	2,75			41,80
		HALL, CIRCULAÇÃO E ACESSO		52,03	2,75			143,08
		RECEPÇÃO		14,74	2,75			40,54
		GABINETE		15,88	2,75			43,67
		CONTABILIDADE		18,74	2,75			51,54
		RESOURARIA		15,32	2,75			42,13
		RECURSOS HUMANOS		15,20	2,75			41,80
		COZINHA		13,42	2,75			36,91
							<b>TOTAL</b>	<b>522,27</b>
3.0		<b>INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA</b>						
3.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	2,00			2,00
3.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	2,00			2,00
3.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	2,00			2,00
3.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	1,00	2,00			2,00
4.0		<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>						
4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	5,00			5,00
4.2	C1666	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	1,00	5,00			5,00
4.3	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	1,00	7,00			7,00
4.4	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	1,00	5,00			5,00
4.5	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	1,00	3,00			3,00
4.6	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	1,00	5,00			5,00
5.0		<b>DIVERSOS</b>						
5.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	1,00	100,00			100,00
5.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	1,00	100,00			100,00
5.3	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	1,00	100,00			100,00
5.5	C0353	BALCÃO EM BRUMASA REVESTIDO EM FÓRMICA	M2	11,00	1,10			12,10
5.6	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	1,00	30,00			30,00
5.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	1,00	55,33			55,33
5.8	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1.5cm	M2	12,00	0,60			7,20
				2,50	19,25			48,13
							<b>TOTAL</b>	<b>55,33</b>
5.9	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	16,05	16,08			258,08

Tarrafas - CE., 15 de março de 2021.

Eng.º João Bosco Pereira Araújo  
CREA - PE - 16.083/D.