

TERMO DE JULGAMENTO

PROPOSTAS DE PREÇOS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Dispensa de Licitação nº 2025.10.09.2

Objeto: Contratação de empresa especializada para recuperação de passagem molhada, com localização no Sítio Mata, zona rural do Município de Tarrafas/CE, conforme especificações constantes no aviso.

Data: 24 de novembro de 2025

Local: Prefeitura Municipal de Tarrafas/CE

Endereço: Av. Maria Luiza Leite Santos, S/N, Bulandeira Tarrafas/CE.

Conforme Processo de Dispensa de Licitação, acima mencionado foi o período de 03 (três) dias para empresas interessadas apresentarem sua proposta, o qual encerrava-se no dia 15/10/2025 às 23:59 horas.

As empresas abaixo manifestaram interesse apresentando sua proposta:

| Nome/ Razão Social | CNPJ |
|---------------------------------------|--------------------|
| TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 08.612.407/0001-81 |
| BATISTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS | 50.577.407/0001-06 |
| D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | 21.403.984/0001-21 |
| JHS SERVIÇOS E OBRAS LTDA | 33.147.466/0001-73 |
| IDEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 22.336.279/0001-11 |
| TELES SOLUÇÕES EM IMÓVEIS LTDA | 26.627.169/0001-60 |
| J2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | 97.545.946/0001-75 |
| REAL SERVIÇOS EIRELI | 37.452.665/0001-46 |
| RAMALHO SERVIÇOS E OBRAS LTDA | 24.916.240/0001-07 |
| AMPARO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS | 21.554.165/0001-85 |

Para tanto, o Agente de Contratação, juntamente com a equipe de apoio, analisaram as propostas de preços encaminhadas pelas empresas acima mencionadas, julgando-a pelo MENOR PREÇO GLOBAL, chegando a seguinte classificação, conforme tabela abaixo:

| Classificação | Nome/Razão Social | VALOR DA PROPOSTA |
|---------------|---------------------------------------|-------------------|
| 1º | TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | R\$ 93.272,85 |
| 2º | BATISTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS | R\$ 93.274,79 |
| 3º | D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA | R\$ 96.152,92 |
| 4º | JHS SERVIÇOS E OBRAS LTDA | R\$ 99.235,13 |

Prefeitura Municipal de Tarrafas - CECNPJ: 12.464.301/0001-55

Av. Maria Luiza Leite Santos, S/N - Bulandeira - CEP: 63.145-000 Tarrafas - Ceará.

SITE: www.tarrafas.ce.gov.br



| | | |
|-----|-----------------------------------|----------------|
| 5º | IDEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | R\$ 102.023,30 |
| 6º | TELES SOLUÇÕES EM IMÓVEIS LTDA | R\$ 105.710,90 |
| 7º | J2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | R\$ 106.389,94 |
| 8º | REAL SERVIÇOS EIRELI | R\$ 120.666,49 |
| 9º | RAMALHO SERVIÇOS E OBRAS LTDA | R\$ 120.789,55 |
| 10º | AMPARO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS | R\$ 123.060,52 |

Após a verificação e análise da proposta de preço apresentada pela empresa **TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** foi declarada a melhor classificada. Contudo, foi constatado que a proposta possui o valor global ofertado abaixo de 85% do orçamento do projeto básico, coincidente com o parecer técnico da engenharia do município. Entretanto, foi oportunizado ao licitante, por meio de diligência, apresentar a garantia adicional para sua proposta, conforme o artigo 59 § 5º da Lei 14.133/2021, porém a mesma se manteve inerte, não enviando a garantia solicitada que culminou com a **DECLASSIFICAÇÃO** da referida.

Passou-se então para a convocação da próxima licitante em ordem de classificação, a saber a empresa **BATISTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS**, apresentou sua proposta com o valor global inferior a 85% do valor global orçado pelo município, e por meio de diligência, foi solicitado a garantia adicional da proposta apresentada, entretanto a empresa não atendeu a solicitação, sendo assim **DECLASSIFICADA**.

Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação não foi atendida, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.

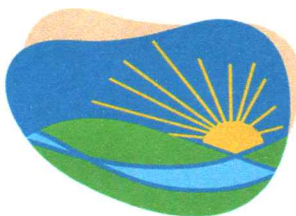
Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **JHS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação não foi atendida, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.

Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **IDEAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação não foi atendida, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.

Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **TELES SOLUÇÕES EM IMÓVEIS LTDA** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação foi atendida, contudo houve documentos e atestados em desacordo com os exigidos no edital convocatório, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.

Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **J2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação não foi atendida, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.

Prosseguindo a ordem de classificação, a empresa **REAL SERVIÇOS EIRELI** apresentou sua proposta de preços com o valor global superior á 85%, porém foi solicitado, via email, a documentação de habilitação, onde a tal solicitação não foi atendida, resultando na **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma.



Ato contínuo passou-se para análise dos documentos de habilitação enviada pela empresa **Ramalho Serviços e Obras LTDA**, na qual encaminhou tempestivamente via e-mail sua documentação, sendo a mesma declarada HABILITADA, por cumprimento integral às exigências estabelecidas no Aviso de Dispensa de Licitação.

Assim sendo, chegou-se ao seguinte resultado: a empresa **Ramalho Serviços e Obras LTDA** sagrou-se vencedora do processo de licitação, com proposta no valor global de R\$ 120.789,47 (cento e vinte mil, setecentos e oitenta e nove reais e quarenta e sete centavos).

| Função | Nome | Assinatura |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Agente de Contratação | Augusto Fernandes Vieira | Augusto Fernandes Vieira |
| Equipe de Apoio | Antonio Israel Pereira Garcia | Antonio Israel Pereira Garcia |
| Equipe de Apoio | Cicero Lima Leite | Cicero Lima Leite |